



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind rectificarea bugetului local și bugetele instituțiilor și serviciilor publice
finanțate integral sau parțial din venituri proprii, a listei obiectivelor de investiții și a
programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2022

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 112/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune rectificarea bugetului local și bugetele instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii, a listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2022 și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică - Serviciul Gestiune Financiară din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.143/18.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 1 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 223. 253 și 275/29.03.2022.

Având în vedere HCL nr. 41/2022 privind aprobarea bugetului local, a bugetului creditelor externe, a bugetului fondurilor externe nerambursabile și bugetele instituțiilor și serviciilor publice finanțate integral sau parțial din venituri proprii, a listei obiectivelor de investiții și a programului de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare pe anul 2022.

În conformitate cu prevederile art. 19 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. „c”, art. 29, art. 48 alin. (1), art. 49 alin. (1) alin. (2) alin. (4) alin. (6) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă rectificarea bugetului local de venituri și cheltuieli al Municipiului Mediaș pe anul 2022, conform anexelor nr. 1, 2 și 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, precum și modificarea listei obiectivelor de investiții finanțate integral sau parțial de la bugetul local, conform anexelor nr. 4 și 5 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă rectificarea bugetului de venituri și cheltuieli a Spitalului Municipal Mediaș, precum și rectificarea listei obiectivelor de investiții și a programul de investiții publice pe grupe de investiții și surse de finanțare conform anexelor nr. 6-9 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relații cu ONG, Spitalul Municipal Mediaș, Direcției Tehnice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 112/2022

PMS Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea și completarea Anexei nr. 1 la HCL
Mediaș nr. 385/2021 privind stabilirea taxelor și tarifelor
pentru anul 2022 la SC Piața Prim - Com SA Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 113 /2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea și completarea Anexei nr. 1 la H.C.L. Mediaș nr. 385/2021 privind stabilirea taxelor și tarifelor pentru anul 2022 la SC Piața Prim - Com SA Mediaș și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 21329/17.03.2022,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 2 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 224, 254 și 276/29.03.2022.

Văzând adresa nr. 409/14.03.2022 a SC Piața Prim - Com SA înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 4878/16.03.2022 și HCL nr. 385/2021 privind stabilirea taxelor și tarifelor pe anul 2022 la SC Piața Prim - Com SA Mediaș.

În conformitate cu art. 34 lit. „b”, art. 39 alin. (2), art. 28 lit. „j” din OG nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă introducerea unui nou tarif la Piața Centrală (str. Virgil Madgearu nr. 2, str. Carpați nr. 2):
„Tarif închiriere teren pentru comercianții ce desfășoară comerț cu amănuntul cu produse alimentare” în suma de 5 lei/mp/zi.

Art. 2. Se aprobă modificarea și completarea Anexei nr. 1 la HCL Mediaș nr. 385/2021 *privind stabilirea taxelor și tarifelor pentru anul 2022 la SC Piața Prim - Com SA Mediaș*, conform celor stabilite la art. 1 și înlocuirea cu Anexa 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică din subordinea sa și SC Piața Prim - Com SA, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, SC Piața Prim - Com SA și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 113/2022

PMS Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind acordarea de facilități fiscale pentru
anul 2022 Parcului Industrial Automecanica

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 114/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune acordarea de facilitati fiscale Parcului Industrial Automecanica și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică - Serviciul Fiscal Local din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 13243/17.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 3 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 225, 255 și 277/29.03.2022.

Luând act de cererile S.C. Automecanica S.A. înregistrate la Serviciul Fiscal Local Mediaș sub nr. 9754/16.02.2022 si nr. 13235/17.03.2022.

Văzând prevederile art. 4 din HCL 223/2021 privind soluționarea plângerii prealabile formulate de către S.C. AUTOMECANICA S.A. împotriva HCL 174/2021 și HCL 180/2021.

În conformitate cu prevederile Ordinului MIRA nr. 343/2007 privind acordarea titlului de parc industrial membrilor asocierii constituite între Societatea Comercială „Automecanica” - S.A. și Societatea Comercială „Automecanica Parc Industrial” - S.R.L., modificat prin Ordinul MDLPA nr. 787/11.06.2021, art. 6, art. 10 și art. 12 din Anexa nr. 2 la Ordinul nr. 2.980/2013 privind aprobarea condițiilor de acordare a măsurilor de sprijin pentru investițiile realizate în parcurile industriale, cu modificările și completările ulterioare, HG 311/2022 privind intensitatea maximă a ajutorului de stat regional în perioada 2022-2027 pentru investiții inițiale, art. 456 alin. (1) lit. „i” și art. 464 alin. (1) lit. „n” din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (4) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă acordarea de facilități fiscale pentru anul 2022, reprezentând scutirea de la plata impozitului clădiri și teren, în sumă totală de 1.568.738 lei, din care impozit clădiri 1.531.208 lei și impozit teren 37.530 lei, Societății Comerciale Automecanica S.A, cu sediul în Mediaș, str. Aurel Vlaicu nr. 41, jud. Sibiu, cod unic de înregistrare 804021, care detine titlul de parc industrial și pe care-l administrează.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Economică - Serviciul Fiscal Local din subordinea sa, va asigura realizarea și menținerea evidenței ajutoarelor prin întocmirea Registrului de ajutoare acordate și va transmite Consiliului Concurenței rapoarte anuale, fiind însărcinat de ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, beneficiarului prin grija Direcției Economice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 114/2022

PMS Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea statutului de funcții al Aparatului
de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 115/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea statutului de funcții al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Economică - Compartimentul Resurse Umane - Salarizare din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.265/21.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 4 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 226, 256 și 278/29.03.2022.

Văzând HCL nr. 5/2022 privind modificarea Organigramei și a Statului de funcții al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „a” alin. (3) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 409 alin. (3) lit. „b” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Începând cu data de 01.04.2022 se aprobă modificarea statutului de funcții al Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiul Mediaș, după cum urmează:

- în cadrul Compartimentul Autorizare și Disciplina în Construcții - Direcției Dezvoltare Urbană, funcția publică de execuție, vacantă, de referent, clasa III, gradul profesional superior, se transformă în consilier, clasa I, gradul profesional superior.

Art. 2. Începând cu data de 01.04.2022, se aprobă în mod corespunzător statul de funcții pentru Aparatul de Specialitate al Primarului Municipiul Mediaș, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția Economică - Compartimentul Resurse Umane - Salarizare din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie..

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Compartimentului Resurse Umane - Salarizare, Direcției Administrație Publică Locală și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 115/2022

PMS/TC Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea organigramei și a statutului de funcții ale
Direcției de Asistență Socială Mediaș, începând cu data de 01.04.2022

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 116 /2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea Organigramei și a Statutului de funcții al Direcției de Asistență Socială Mediaș, începând cu data de 01.04.2022 și Raportul de specialitate întocmit de Direcția de Asistență Socială Mediaș și Direcția Economică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 1530/17.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 5 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 227, 257 și 279/29.03.2022.

Văzând HCL 261/2021 privind aprobarea solicitării de arondare a Creșei nr. 1 și a Creșei nr. 2 din subordinea Direcției de Asistență Socială Mediaș, unităților de învățământ preșcolar cu program prelungit cu personalitate juridică, Decizia nr. 655/24.09.2021 emisă de Inspectoratul Școlar Județean Sibiu și Protocoalele 1113 și 1114/25.02.2022 încheiate de Direcția de Asistență Socială Mediaș.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 1/2011 Legea educației naționale, cu modificările și completările ulterioare, ale OUG 100/2021 pentru modificarea și completarea Legii educației naționale nr. 1/2011 și abrogarea unor acte normative din domeniul protecției sociale, și ale art. 16 alin. (3) lit. „g” din H.G. nr. 797/2017 de aprobare a Regulamentului-cadru de organizare și funcționare al Direcției de Asistență Socială organizate în subordinea consiliilor locale ale municipiilor și orașelor.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. „a”, alin. (3) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Începând cu data de 01.04.2022 se aprobă modificarea organigramei Direcției de Asistență Socială Mediaș, ca urmare a Deciziei nr. 655/24.09.2021 a Inspectoratului Școlar Județean Sibiu prin care s-a aprobat arondarea Creșei nr. 1 și Creșei nr. 2, Grădiniței cu Program Prelungit Micul Prinț și Grădiniței cu Program Prelungit Rază de Soare.

Art. 2. Începând cu data de 01.04.2022 se aprobă modificarea statutului de funcții al Direcției de Asistență Socială Mediaș, astfel:

- a) mutarea funcției contractuale de execuție, ocupată, de inspector de specialitate gradul IA, de la Creșa nr. 1 la Compartimentul Servicii Sociale din cadrul Serviciului Beneficii Asistență Socială și Servicii Sociale;
- b) desființarea unui post de muncitor calificat, treapta I, contractual bugetar vacant din cadrul Creșei nr. 1;
- c) desființarea unui post de asistent medical, contractual bugetar vacant din cadrul Creșei nr. 1;
- d) desființarea a 2 posturi de îngrijitoare, contractual bugetare vacante din cadrul Creșei nr. 1;
- e) desființarea unui post de educator puericultor, contractual bugetar vacant din cadrul Creșei nr. 1;
- f) desființarea unui post de administrator treapta I, contractual bugetar vacant din cadrul Creșei nr. 2;
- g) desființarea unui post de muncitor calificat, treapta I, contractual bugetar vacant din cadrul Creșei nr. 2;
- h) desființarea unui post de asistent medical, gradul principal, contractual bugetar vacant din cadrul Creșei nr. 2;
- i) desființarea a 5 posturi de îngrijitoare, contractual bugetare vacante din cadrul Creșei nr. 2.

Art. 3. Începând cu data de 01.04.2022, se aprobă în mod corespunzător organigrama și statutul de funcții ale Direcției de Asistență Socială Mediaș, conform anexelor nr. 1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția de Asistență Socială Mediaș din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției de Asistență Socială Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 116/2022



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind repartizarea unor locuințe pentru
tineri construite prin ANL în regim de închiriere

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 104/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune repartizarea unor locuințe pentru tineri construite prin ANL în regim de închiriere și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5083/17.03.2022,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 6 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 258/29.03.2022.

Având în vedere procesul - verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș nr. 5081/17.03.2022.

Văzând HCL nr. 59/2022 privind aprobarea listei de priorități finală pe anul 2022, cu solicitanții care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietatea privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș.

În conformitate cu prevederile HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 868 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă repartizarea garsonierei ANL situată pe str. Predeal nr. 2 bl. 9 sc. A ap. 5, compusă din: cameră, bucatărie, cămară, baie, hol și balcon, înscrisă în CF Mediaș nr. 112386-C1-U5 Mediaș, cad.112386-C1-U5 cu cote părți comune de 310/10000 din: hol scara, windfang, spațiu depozitare, camera centrală termică, uscătorie, subsol tehnic și din teren de 700 mp înscris în CF 112386 Mediaș, cad. 112386, domnișoarei **Mailat Marioara Adina** - domiciliată în Mediaș str. Călugăreni nr. 6 bl. 77 sc. D ap. 4 situata pe poziția nr. 1 cu 63 de puncte în Anexa nr. 1 la HCL nr. 59/2022 privind aprobarea Listei finale de priorități pe anul 2022 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii - Capitolul I - Garsoniere.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.04.2022.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art. 2. (1) Se aprobă repartizarea garsonierei ANL situată pe str. Predeal nr. 2 bl. 10 ap. 10, compusă din: cameră, bucatărie, cămară, baie, hol și balcon, înscrisă în CF nr.112387-C1-U10 Mediaș, cad. 112387-C1-U10 cu cote părți comune de 420/10000 din: hol scara, windfang, ,cameră centrală termică, uscătorie, terasă, pereți despărțitori, planșee, fundații, bransamente rețele edilitare, subsol tehnic și din teren de 472 mp înscris în CF 112387 Mediaș, cad. 112387, domnișoarei **Fodor Maria Alexandra** domiciliată în Mediaș str. Alba Iulia nr. 4 bl. 56 sc. A ap. 4, situată pe poziția nr. 2 cu 48 puncte în Anexa nr. 1 la HCL nr. 59/2022 privind aprobarea Listei finale de priorități pe anul 2022 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietate privata a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii - Capitolul I - Garsoniere.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.04.2022.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art. 3. (1) Se aprobă repartizarea garsonierei ANL situată pe str. Predeal nr. 2 bl. 11 ap. 12, compusă din: cameră, bucatărie, cămară, baie, hol și balcon, înscrisă în CF nr. 112388-C1-U12 Mediaș, cad. 112388-C1-U12 cu cote părți comune de 424/10000 din: hol scară, windfang, ,cameră centrală termică, uscătorie, terasă, pereți despărțitori, planșee, fundații, bransamente rețele edilitare, subsol tehnic și din teren de 472 mp înscris în CF 112388 Mediaș, cad. 112388, domnului **Zaharie Emanuel** - domiciliat în Mediaș str. Ighișului nr. 25 situat pe poziția nr. 3 cu 48 puncte în Anexa nr. 1 la HCL nr. 59/2022 privind aprobarea Listei finale de priorități pe anul 2022 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii - Capitolul I - Garsoniere.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.04.2022.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art. 4. (1) Se aprobă repartizarea garsonierei ANL situată pe str. Predeal nr. 2 bl. 10, ap. 12, compusă din: cameră, bucatărie, cămară, baie, hol și balcon, înscrisă în CF nr. 112387-C1-U12 Mediaș, cad. 112387-C1-U12 cu cote părți comune de 421/10000 din: hol scară, windfang, ,cameră centrală termică, uscătorie, terasă, pereți despărțitori, planșee, fundații, bransamente rețele edilitare, subsol tehnic și din teren de 472 mp înscris în CF 112387 Mediaș, cad. 112387, domnișoarei **Dirlosan Denisa Ana** domiciliată în Blăjel, str. T. Vladimirescu nr. 6, situată pe poziția nr. 4 cu 46 puncte în Anexa nr. 1 la HCL nr. 59/2022 privind aprobarea Listei finale de priorități pe anul 2022 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii - Capitolul I - Garsoniere.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.04.2022.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art. 5. (1) Se aprobă repartizarea apartamentului ANL situat pe str. Sinaia nr. 5 bl. 2 sc. A ap. 6, compus din: 2 camere, bucatărie, cămară, debara, baie, hol, balcon, logie, înscris în CF nr. 104093-C1-U6 Mediaș, cad. 104093-C1-U6 cu cote părți comune de 444/10000 din alte spații comune: 1 adăpost protecție civilă cu 5 încăperi, 2 holuri și 1 wc, 3 boxe, 3 depozite, 2 debarale, 2 uscătorii, 14 holuri, 2 casa scării, centrală termică și din teren de 479 mp înscris în CF Medias nr. 104093 cad. 104093, doamnei **Fudulu Maria** domiciliată în Mediaș str. 1 Decembrie nr. 43 bl. 44 sc. A ap. 5, situată pe poziția nr. 1 cu 74 puncte în Anexa nr. 2 la HCL nr. 59/2022 privind aprobarea Listei finale de priorități pe anul 2022 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii - Capitolul II - Apartamente.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.04.2022.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art. 6. (1) Se aprobă repartizarea apartamentului ANL situat pe str. Predeal nr. 2 bl. 11 ap. 1, compus din: 2 camere, bucatărie, cămară, baie, hol, balcon, logie, înscris în CF nr.1 12388-C1-U1 Mediaș, cad.112388-C1-U1 cu cote părți comune de 654/10000 din: hol scara, windfang, ,camera centrala termica, uscătorie, terasă, pereți despărțitori, planșee, fundații, bransamente rețele edilitare, subsol tehnic și din teren de 472 mp înscris în CF 112388 Mediaș, cad. 112388, doamnei **Cercea Lenuta Bianca** domiciliată în Mediaș str. Graia de Jos nr. 38, situată pe poziția nr. 2 cu 72 de puncte în Anexa nr. 2 la HCL nr. 59/2022 privind aprobarea Listei finale de priorități pe anul 2022 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii - Capitolul II - Apartamente.

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.04.2022.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei nr. 6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art. 7. (1) Se aprobă repartizarea apartamentului ANL situat pe str. Sinaia nr. 4 bl. 3 sc. A ap. 4, compus din: 2 camere, bucătărie, cămară, debara, baie, hol, balcon, înscris în CF nr. 104104-C1-U4 Mediaș, cad. 104104-C1-U4 cu cote părți comune de 569/10000 din alte spații comune: 2 casa scării, 2 holuri, 2 centrale termice, 2 uscătorii și din teren de 461 mp înscris în CF Mediaș nr. 104104 cad. 104104, domnului **Ruja Laurentiu** domiciliat în Mediaș str. Nicolae Iorga nr. 2, situat pe poziția nr. 3 cu 64 de puncte în Anexa nr. 2 la HCL nr. 59/2022 privind aprobarea Listei finale de priorități pe anul 2022 a solicitanților care au acces la locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe în vederea închirierii, proprietate privată a Statului Român și aflate în administrarea Consiliului Local Mediaș, pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii - Capitolul II - Apartamente

(2) Termenul de închiriere este de 5 ani, începând cu data de 01.04.2022.

(3) Chiria este stabilită în conformitate cu prevederile legii, pentru persoanele cu vârsta sub 35 de ani, conform anexei nr. 7 care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Chiria se va recalcula la împlinirea vârstei de 35 a chiriașului și se va actualiza anual, în conformitate cu prevederile legii.

Art. 8. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 9. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 104/2022

PMS/TC Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea duratei unor contracte de închiriere
pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția
Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 105/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea duratei unor contracte de închiriere pentru locuințele pentru tineri construite prin Agenția Națională pentru Locuințe, situate în Municipiul Mediaș și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană – Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5084/17.03.2022,

- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 7 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 259/29.03.2022.

Având în vedere procesul - verbal al Comisiei sociale din cadrul Consiliului Local Mediaș nr. 5081/17.03.2022.

În conformitate cu prevederile art. 15 alin. (14), alin. (15), alin. (16) din HG nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 8 alin. (5) din Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, art. 868 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere, pe o perioadă de 1 an, de la data expirării termenului contractului de închiriere, pentru chiriașii care îndeplinesc condițiile pentru prelungirea contractelor de închiriere din locuințele ANL, respectiv de la data de 01.04.2022 și data de 15.04.2022 din locuințele situate pe str. Predeal nr. 2, prevăzuți în anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă prelungirea duratei contractelor de închiriere pentru titularii contractelor, menționați în anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre, cu condiția depunerii documentelor solicitate până la data expirării duratei contractului de închiriere, respectiv 01.04.2022 și 15.04.2022. În cazul nerespectării termenului prevăzut, contractele de închiriere încetează la data de 01.04.2022, respectiv 15.04.2022, chiriașii fiind obligați la predarea locuinței în termenul și condițiile prevăzute în contractul de închiriere.

Art. 3. Chiriile aferente locuințelor se actualizează conform Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie - Compartiment Spațiu Locativ, beneficiarilor prin grija Compartimentului Spațiu Locativ și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 105/2022

PMS Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului
Mediaș a unor imobil - teren, situat în intravilanul Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 92/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Mediaș a unor imobil - teren, situat în intravilanul Municipiului Mediaș și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș, înregistrat sub nr. 4616/14.03.2022,

- avizul comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 8 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 228 și 280/29.03.2022.

În conformitate cu prevederile art. 6 din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, art. 1138 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil și ale art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 290, art. 354, art. 355 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Mediaș a terenului situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Wewern, nr. 17E, în suprafață de 180 mp, categorie de folosință arabil, identificat în CF 116003 Medias (CF vechi 300), cad. 1809, nr. top. 2376/2/6/1/9/3/2.

Art. 2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr. 157/2001 „privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș” se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Medias, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 92/2022

PMS Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind prelungirea contractului de administrare nr. 35/2017
încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 93/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune prelungirea contractului de administrare nr. 35/2017 încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială Mediaș și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 4587/11.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 9 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 229 și 281/29.03.2022.

Văzând adresa nr. 1068/23.02.2022 a Direcției de Asistență Socială Mediaș, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 3313/23.02.2022.

În conformitate cu prevederile art. 867-870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, ale Legii nr. 114/1996 privind locuințele, republicată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 298-301 din OUG nr. 57/2019 - privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă prelungirea duratei contractului de administrare nr. 35/2017 încheiat între Municipiul Mediaș și Direcția de Asistență Socială Mediaș, pentru o perioadă de 5 ani, începând cu data de 01.04.2022, pentru imobilul, locuință socială, aparținând domeniului public al Municipiului Mediaș, situat în Mediaș, str. Castanilor nr. 1, compus din: 2 camere, bucătărie, cămară, debara, antreu și WC înscris în CF Mediaș nr. 111067, cad. C1 nr. top. 3833/1/2/9/1, cu o valoare de inventar de 37.950,12 lei și teren înscris în CF Mediaș nr. 111067 top. 3833/1/2/9/1 în suprafață de 236 mp, cu o valoare de inventar de 29758,98 lei.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, Direcției de Asistență Socială Mediaș, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 93/2022

PMS Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a unui obiectiv
de investiții finalizat, modificarea și completarea contractului de administrare nr.
55/2017 încheiat cu Grădinița cu program prelungit „Bucuria Copiilor” Medias

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 95/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a unui obiectiv de investiții finalizat, modificarea și completarea contractului de administrare nr. 55/2017 încheiat cu Grădinița cu program prelungit „Bucuria Copiilor” Medias și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș, înregistrat sub nr. 4482/16.03.2022,
- avizul comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 10 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 230 și 282/29.03.2022.

Văzând adresele nr. 4482 și 4375/2022 ale Direcției Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism Relații Publice și Relația cu ONG prin care se comunică finalizarea obiectivelor de investiție ”Centrală termică la Grădinița cu program prelungit „Bucuria Copiilor”, procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 4272/08.03.2022, procesul verbal de verificare tehnică nr. 2019/20022 și nr. 2805/2022, notă justificativă nr. 2888/2022, procesul verbal al Consiliului de Administrație al unitatii de invatamant încheiat la data de 09.02.2022, notificările nr. 16622/2021 și nr. 2387/2022.

În temeiul prevederilor OG nr. 112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c” și „d”, alin. (6), alin. (7) lit. „s”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 286 alin. (4), art. 290 art. 361 alin. (2) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a obiectivului de investiție „Centrală termică la Grădinița cu program prelungit „Bucuria Copiilor”, Mediaș, cu procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 4272/ 08.03.2022 cu valoarea de 158.355,97 lei (cu TVA), respectiv a bunului înscris în anexa care face integrantă din prezenta hotarare.

Art. 2. Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Mediaș a bunurilor reprezentând centrale termice - cazane de apă caldă, de la Grădinița cu program prelungit „Bucuria Copiilor” Mediaș, (nr. inventar 20735), cu valoarea de inventar totală de 110.000,00 lei, în vederea scoaterii din funcțiune și casare, conform proceselor verbale nr. nr. 2019/20022 și nr. 2805/2022 și procesului verbal încheiat de către Consiliul de administrație al grădiniței din data de 09.02.2022.

Art. 3. Se aprobă scoaterea din funcțiune, casarea și valorificarea bunurilor descrise la articolul 2.

Art. 4. Se împuternicește Grădinița cu program prelungit „Bucuria Copiilor” Mediaș prin Serviciul Învățământ, Sănătate, Cultură, Turism, în vederea întocmirii documentelor necesare privind valorificarea bunurilor descrise la articolul 2, prin operatori economici autorizați, în numele și pentru Municipiul Mediaș. Sumele obținute din valorificare se fac venituri la Bugetul Local Mediaș.

Art. 5. Se aprobă modificarea și completarea contractului de administrare nr. 55/2017 încheiat între Municipiul Mediaș și Grădinița cu program prelungit "Bucuria Copiilor" Mediaș, conform celor precizate la articolele 1, 2 și 3.

Art. 6. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al municipiului Mediaș”, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 7. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană și Direcția Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism Relații Publice și Relația cu ONG din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 8. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Direcției Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism Relații Publice și Relația cu ONG, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 95/2022

PMS Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș
a unui obiectiv de investiții finalizat de natura bunurilor mobile

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 97/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a unui obiectiv de investiții finalizat de natura bunurilor mobile și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 4484/14.03.2022,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 11 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 231 și 283/29.03.2022.

Văzând adresa Direcției Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relația cu ONG înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 4484/2022 și Procesul Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3977/ 03.03.2022.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108, art. 129 alin. (2) lit. „c” alin. (6) lit. „a”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a” „art. 200, art. 286 alin. (4), art. 290 din OUG nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă includerea în domeniul public al Municipiului Mediaș a obiectivului de investiție „Centrală termică la Muzeul Municipal Mediaș”, conform procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3977/ 03.03.2022 cu valoarea de 149.940,00 lei (cu TVA), respectiv a bunului înscris în anexa care face integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se încredințează Direcției Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism Relații Publice și Relația cu ONG, bunul înscris în anexa la prezenta hotărâre, preluându-l în gestiune, în vederea desfășurării în bune condiții a activităților specifice acesteia, începând cu data de 01.04.2022.

(2) Predarea-primirea bunului înscris în anexa la prezenta hotărâre, se va face pe bază de proces verbal încheiat în termen de 10 de zile de la data de 01.04.2022.

Art. 3. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Mediaș însușit prin HCL Mediaș nr. 61/2001 „privind inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Mediaș”, modificată și completată, se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, Direcției Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism Relații Publice și Relația cu ONG, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 97/2022

PMS/TC Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind închirierea prin atribuire directă a unor suprafețe de
pajiști permanente situate în Municipiul Mediaș, Sat Ighișu Nou

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 111/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune închirierea prin atribuire directă a unor suprafețe de pajiști permanente situate în Municipiul Mediaș, sat Ighișu Nou și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5191/21.03.2022,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 12 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 232 și 284/29.03.2022.

În conformitate cu prevederile art. 9 alin. (1) și (2), alin. 7¹ și alin. 7² din OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, HG nr. 1.064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, anexa nr. 2 din Ordinul nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 5,87 ha, încadrată în categoria de folosință pajiști permanente, identificată în lotul nr. 23, tarlăua 72, nr. cad. 3947, 3949, proprietate privată a Municipiului Mediaș, pentru pășunat ovine, d-lui Buzgoiu Cristian, domiciliat în Mediaș, Sat Ighișu Nou, str. Bisericii, nr. 76, având valoarea de inventar 58.700,00 lei, conform planului de situație - anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 3,58 ha, încadrată în categoria de folosință pajiști permanente, identificată în lotul nr. 130, tarlăua 56,59, nr. cad. 2887, 2895, 3020, 3026, proprietate privată a Municipiului Mediaș, pentru pășunat bovine, d-nei Hașegan Tatiana Maria, domiciliată în Mediaș, Sat Ighișu Nou, str. Morii, nr. 10 având valoarea de inventar 35.800,00 lei, conform planului de situație - anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Perioada de pășunat se stabilește astfel: 01.03 - 30.12 a fiecărui an, pentru ovine.

Art. 4. Perioada de pășunat se stabilește astfel: 15.04 - 30.10 a fiecărui an, pentru bovine.

Art. 5. Prețul de închiriere este de 270,40 lei /ha/an.

Art. 6. Se stabilește data achitării prețului chiriei după cum urmează:

- 30 % până la data de 30.05 a fiecărui an,

- 70% până la data de 30.09 a fiecărui an.

Art. 7. Durata închirierii este de 7 ani, începând cu data de 01.05.2022.

Art. 8. Modul de organizare a pășunatului va fi de pășunat în mod continuu.

Art. 9. Anual, prețul chiriei va fi actualizat în funcție de rata inflației, publicată de I.N.S, dacă rata este pozitivă și prevederile HCL.

Art. 10. Se aprobă Contractul cadru de închiriere prin atribuire directă a unei suprafețe de pajiști permanente, situate în Municipiul Mediaș, Sat Ighișu Nou, conform anexei nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 11. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 12. Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, beneficiarilor prin grija Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 111/2022

PMS/TC Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind soluționarea cererii SNTGN Transgaz SA având ca obiect obținerea
Autorizației de construire pentru imobilul din Mediaș str. George Coșbuc nr. 29

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 120/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune soluționarea cererii SNTGN Transgaz SA având ca obiect obținerea Autorizației de construire pentru imobilul din Mediaș str. George Coșbuc nr. 29 și Raportul de Specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5176/21.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 13 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 233 și 285/29.03.2022.

Văzând adresa SNTGN Transgaz SA înregistrată la Primăria municipiului Mediaș cu nr.21.742/2021 și Certificatul de Urbanism nr. 293/16.06.2021.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2), lit. „c”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se dă ACORDUL FAVORABIL necesar obținerii Autorizației de construire pentru investiția: „Recompartimentări interioare, modificare învelitoare și extindere etaj la corp C1 (P+2E) administrativ; reconstruire corp C2 (P) anexe pe același amplasament; Construire corp C3 (P) platformă acoperită; Reparații/refacere împrejmuire și porți acces, organizare de șantier - Modernizare sediu Exploatare Teritorială Mediaș”, solicitat de SNTGN Transgaz SA, în condițiile impuse prin Certificatul de Urbanism nr. 293/16.06.2021 eliberat de Primăria municipiului Mediaș, investiție care se va realiza pe terenul situat în Mediaș str. George Coșbuc nr. 29 jud. Sibiu, identificat în CF nr. 113178 Mediaș, nr. CF vechi 11592, nr. cadastral/topografic top: 1647/2, asupra căruia Municipiul Mediaș, deține calitatea de coproprietar.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, SNTGN Transgaz SA prin grija Direcției Dezvoltare Urbană, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 120/2022

PMS/TC Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind revocarea dreptului de administrare al Direcției de Asistență Socială Mediaș asupra imobilelor situate în Mediaș str. Sondorilor nr. 18 și str. 1 Decembrie nr. 34 (str. Feleac nr. 5), cu destinația de „creșă” aflate în domeniul public al Municipiului Mediaș și darea în administrare a acestora în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș, respectiv Grădiniței cu program prelungit „Rază de Soare” Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 121/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune revocarea dreptului de administrare al Direcției de Asistență Socială Mediaș asupra imobilelor situate în Mediaș str. Sondorilor nr. 18 și str. 1 Decembrie nr. 34 (str. Feleac nr. 5), cu destinația de „creșă” aflate în domeniul public al Municipiului Mediaș și darea în administrare a acestora în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș, respectiv Grădiniței cu program prelungit „Rază de Soare” Mediaș și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 3935/21.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 14 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 234 și 286/29.03.2022.

Văzând adresele Direcției de Asistență Socială Mediaș nr. 1348/2022, nr. 1115/2022 și nr. 1117/2022, înregistrate la Primăria Municipiului Mediaș cu nr. 3935/2022, nr. 3937/2022, respectiv nr. 3936/2022.

În conformitate cu prevederile art. I pct. 1 alin. (1²) din OUG nr. 100/2021 pentru modificarea și completarea Legii educației naționale nr. 1/2011 și abrogarea unor acte normative din domeniul protecției sociale, Decizia ISJ Sibiu nr. 655/24.09.2021, art. 1 din HG nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, coroborate cu prevederile art. 869 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108 lit. „a”, art. 129 alin. (2) lit. „c” și „d” alin. (6) lit. „a” alin. (7) lit. „a”, art. 139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 286 alin. (4), art. 287 lit. „b” din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă revocarea dreptului de administrare al Direcției de Asistență Socială Mediaș asupra spațiului situat la etajul imobilului Mediaș str. Sondorilor nr. 18, aflat în domeniul public al Municipiului Mediaș, cu destinația de „creșă”, având suprafața utilă totală de 232,15 mp și teren aferent de 828,19 mp, fiind parte din nr. top 1274/4 înscris în CF nr. 106369 Mediaș, începând cu data de 01.04.2022.

(2) Se aprobă transmiterea fără plată, de la Direcția de Asistență Socială Mediaș la Municipiul Mediaș, a bunurilor destinate funcționării creșei din cadrul imobilului Mediaș str. Sondorilor nr. 18, înscrise în anexele nr. 1 și nr.2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, începând cu data de 01.04.2022.

(3) Se aprobă includerea în domeniul privat al Municipiului Mediaș a bunurilor de natura obiectelor de inventar, destinate funcționării creșei din cadrul imobilului Mediaș str. Sondorilor nr. 18, înscrise în anexa nr.1 la prezenta hotărâre, începând cu data de 01.04.2022.

(4) Se aprobă preluarea de către Municipiul Mediaș în gestiune, din patrimoniul Direcției de Asistență Socială Mediaș, a bunurilor de natura alimentelor și a materialelor consumabile cu caracter funcțional, destinate funcționării creșei din cadrul imobilului Mediaș str. Sondorilor nr.18, înscrise în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, începând cu data de 01.04.2022.

Art. 2. (1) Se aprobă darea în administrare în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș a spațiului situat la etajul imobilului Mediaș str. Sondorilor nr. 18, aflat în domeniul public al Municipiului Mediaș,

având suprafața utilă totală de 232,15 mp și teren aferent de 828,19 mp, fiind parte din nr. top 1274/4 înscris în CF nr. 106369 Mediaș, pe perioadă nedeterminată, începând cu data de 01.04.2022. Valoarea spațiului este de 451.759,85 lei și a terenului aferent 137.338,65 lei.

(2) Se aprobă darea în administrare în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș, a bunurilor de natura obiectelor de inventar, înscrise în anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, pe perioadă nedeterminată, începând cu data de 01.04.2022. Valoarea bunurilor de natura obiectelor de inventar este de 50.839,28 lei.

(3) Se încredințează Grădiniței cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș, alimentele și bunurile de natura materialelor consumabile cu caracter funcțional, înscrise în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre, preluându-le în gestiune, în vederea desfășurării în bune condiții a activităților specifice creșei, pe perioadă nedeterminată, începând cu data de 01.04.2022. Valoarea totală a alimentelor și a bunurilor de natura materialelor consumabile cu caracter funcțional este de 1.700,00 lei.

(4) Destinația imobilului identificat la art. 2.(1), este de „Creșă”.

(5) Completarea contractului de administrare nr.50/2017 încheiat între Municipiul Mediaș și Grădinița cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș, cu imobilul identificat la art. 2.(1), și cu bunurile înscrise în anexele nr. 1 și nr. 2, la prezenta hotărâre.

Art. 3. (1) Se aprobă revocarea dreptului de administrare al Direcției de Asistență Socială Mediaș asupra imobilului Mediaș str. 1 Decembrie nr. 34 (str. Feleac nr. 5), aflat în domeniul public al Municipiului Mediaș, cu destinația de „creșă”, având suprafața utilă totală de 660,40 mp, identificat în CF nr. 106871 Mediaș nr. top 2355/7/51 cu suprafața de teren de 2279 mp, începând cu data de 01.04.2022.

(2) Se aprobă transmiterea fără plată, de la Direcția de Asistență Socială Mediaș la Municipiul Mediaș, a bunurilor destinate funcționării creșei din cadrul imobilului Mediaș str. 1 Decembrie nr. 34 (str. Feleac nr. 5), înscrise în anexele nr. 3 și nr. 4, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, începând cu data de 01.04.2022.

(3) Se aprobă includerea în domeniul privat al Municipiului Mediaș a bunurilor de natura obiectelor de inventar, destinate funcționării creșei din cadrul imobilului Mediaș str. 1 Decembrie nr. 34 (str. Feleac nr. 5), înscrise în anexa nr. 3 la prezenta hotărâre, începând cu data de 01.04.2022.

(4) Se aprobă preluarea de către Municipiul Mediaș în gestiune, din patrimoniul Direcției de Asistență Socială Mediaș, a bunurilor de natura alimentelor și a materialelor consumabile cu caracter funcțional, destinate funcționării creșei din cadrul imobilului Mediaș str. 1 Decembrie nr. 34 (str. Feleac nr. 5), înscrise în anexa nr. 4 la prezenta hotărâre, începând cu data de 01.04.2022.

Art. 4. (1) Se aprobă darea în administrare în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Rază de Soare” Mediaș a imobilului Mediaș str. 1 Decembrie nr. 34 (str. Feleac nr. 5), aflat în domeniul public al Municipiului Mediaș, având suprafața utilă totală de 660,40 mp, identificat în CF nr. 106871 Mediaș nr. top 2355/7/51 cu suprafața de teren de 2279 mp, pe perioadă nedeterminată, începând cu data de 01.04.2022. Valoarea imobilului este de 941.391,70 lei și a terenului aferent 377.926,57 lei.

(2) Se aprobă darea în administrare în favoarea Grădiniței cu program prelungit „Rază de Soare” Mediaș, a bunurilor de natura obiectelor de inventar, înscrise în anexa nr. 3 la prezenta hotărâre, pe perioadă nedeterminată, începând cu data de 01.04.2022. Valoarea bunurilor de natura obiectelor de inventar este de 68.237,62 lei.

(3) Se încredințează Grădiniței cu program prelungit „Rază de Soare” Mediaș, alimentele și bunurile de natura materialelor consumabile cu caracter funcțional, înscrise în anexa nr. 4 la prezenta hotărâre, preluându-le în gestiune, în vederea desfășurării în bune condiții a activităților specifice creșei, începând cu data de 01.04.2022, pe perioadă nedeterminată. Valoarea totală a alimentelor și bunurilor de natura materialelor consumabile cu caracter funcțional este de 2.107,62 lei.

(4) Destinația imobilului identificat la art. 4.(1), este de „Creșă”.

(5) Completarea contractului de administrare nr. 54/2017 încheiat între Municipiul Mediaș și Grădinița cu program prelungit „Rază de Soare” Mediaș, cu imobilul identificat la art. 4.(1), și cu bunurile înscrise în anexele nr. 3 și nr. 4, la prezenta hotărâre.

Art. 5. (1). Predarea-primirea imobilului identificat la art. 2.(1), și a bunurilor înscrise în anexele nr. 1 și nr. 2, se va face pe bază de protocol de predare-primire și proces verbal, încheiate între Direcția de Asistență Socială Mediaș, Municipiul Mediaș prin Direcția Dezvoltare Urbană și Grădinița cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș, în termen de 10 de zile, de la data de 01.04.2022.

(2). Predarea-primirea imobilului identificat la art. 4.(1), și a bunurilor înscrise în anexele nr.3 și nr.4, se va face pe bază de protocol de predare-primire și proces verbal, încheiate încheiate între Direcția de Asistență Socială Mediaș, Municipiul Mediaș prin Direcția Dezvoltare Urbană și Grădinița cu program prelungit „Rază de Soare” Mediaș, în termen de 10 de zile, de la data de 01.04.2022.

Art. 6. Până la data încheierii protocolului de predare-primire, Direcția de Asistență Socială Mediaș răspunde de activitatea desfășurată și de integritatea patrimoniului destinat funcționării celor două creșe, respectiv din cadrul

imobilului situat Mediaș str. Sondorilor nr. 18 și din cadrul imobilului situat Mediaș str. 1 Decembrie nr. 34 (str. Feleac nr. 5).

Art. 7. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al Municipiului Mediaș aprobat prin HCL Mediaș nr. 157/2001 „privind aprobarea listei de inventar a bunurilor ce alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Mediaș” se va actualiza în mod corespunzător, conform legislației în vigoare.

Art. 8. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie și Direcția Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism Relații Publice și Relația cu ONG din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 9. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, Direcției de Asistență Socială, Direcției Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism Relații Publice și Relația cu ONG, Grădiniței cu program prelungit „Micul Prinț” Mediaș și Grădiniței cu program prelungit „Rază de Soare” Mediaș prin grija Direcției Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism Relații Publice și Relația cu ONG, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 121/2022

PMS/TC Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a
unui imobil (construcție și teren), situat în Mediaș, str. Mihail
Kogălniceanu nr. 25, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 94/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui (construcție și teren), situat în Mediaș, str. Mihail Kogălniceanu nr. 25, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 4.736/15.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 15 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 235, 260 și 287/29.03.2022.

Văzând Raportul de evaluare întocmit de Seicean E Gheorghe PFA autorizat de ANEVAR și Studiul de oportunitate întocmit de Frătean Mihaela Dorina PFA, precum și Avizul nr. 1804 PS/27.05.2021 emis de Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale.

În conformitate cu prevederile art. 871-873 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 108 lit. „b”, art. 129 alin. (2) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200, art. 302 - 331 și art. 362 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare, întocmit de către Seicean E Gheorghe PFA, pentru stabilirea valorii de piață a imobilului - construcție și teren, proprietatea privată a Municipiului Mediaș, situat în Mediaș, str. Mihail Kogălniceanu nr. 25, identificat în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș nr. 115324 sub nr. cadastral/nr. topografic 115324-C1 - construcție construită la sol 148 mp, și
- CF Mediaș nr.115324 sub nr. cadastral/nr. topografic 115324 - teren intravilan împrejmuit în suprafață de 472mp, proprietatea Municipiului Mediaș - domeniul privat, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 2. Se aprobă studiul de oportunitate privind concesiunea imobilului - construcție și teren, întocmit de către Frătean Mihaela Dorina PFA, proprietate privată a municipiului Mediaș, situat în Mediaș, str. Mihail Kogălniceanu nr. 25, identificat la art. 1, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă concesiunea prin licitație publică a imobilului - construcție și teren, identificat la art.1, în scopul realizării și funcționării unui cabinet medical.

Art. 4. Se aprobă documentația de atribuire privind concesiunea prin licitație publică a imobilului - construcție și teren, identificat la art. 1, conform anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. (1) Se aprobă prețul de pornire a licitației publice privind concesiunea imobilului - construcție și teren, identificat la art. 1 din prezenta hotărâre, care este de 13.200 lei/an, reprezentând redevența minimă anuală.

(2) Prețul adjudecat va fi indexat anual cu indicele de inflație publicat de Institutul Național de Statistică.

Art. 6. Durata concesiunii este de 25 ani începând de la data încheierii contractului de concesiune, cu posibilitate de prelungire în condițiile legii.

Art. 7. (1) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local Mediaș în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor a cărei componentă va fi aprobată de către Primarul Municipiului Mediaș prin dispoziție, astfel:

- dl Sima Dan	- membru;	dl Radu George Stelian	- supleant;
- dl Brăteanu Iulian Cosmin	- membru;	dna Duma Silvia Nicoleta	- supleant;
- dna Țichindelean Adriana Ștefania	- membru;	dl Chiorean Iustin	- supleant.

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local Mediaș în cadrul, comisiei de contestații a cărei componență va fi aprobată de către Primarul Municipiului Mediaș prin dispoziție astfel:

- | | | | |
|---------------------------------|-----------|-------------------------------|-------------|
| - dl Dobai Paul Adrian | - membru; | dl Tulinschi Alexandru Simion | - supleant; |
| - dl Boca Teofil | - membru; | dl Cotei Mihai Gheorghe | - supleant; |
| - dna Avrămescu Olimpia Aurelia | - membru; | dl Toderici Marius Ioan | - supleant. |

Art. 8. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Consiliului Local Mediaș nr. 294/2021 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiului situat în Mediaș str. Mihail Kogălniceanu nr. 25 aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș, își încetează aplicabilitatea.

Art. 9. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 10. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, persoanelor desemnate și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 94/2022

PMS/TC Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind valorificarea prin licitație publică a unui imobil
(construcție + teren aferent), situat în Municipiul Mediaș str.
Traian Vuia nr. 1, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 106/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune valorificarea prin licitație publică a unui imobil (construcție + teren aferent), situat în Municipiul Mediaș str. Traian Vuia nr. 1, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.086/17.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 16 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 236, 261 și 288/29.03.2022.

Văzând raportul de evaluare întocmit de Cabinetul individual evaluator autorizat - Dragomir Adrian.

În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1657, art. 1660, art. 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c” alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 334-346, art. 363 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare, întocmit de către Cabinetul individual evaluator autorizat - Dragomir Adrian, pentru stabilirea valorii de piață a imobilului (construcție + teren aferent), proprietatea privată a Municipiului Mediaș, situat în Municipiul Mediaș, str. Traian Vuia nr. 1, identificat în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș nr. 102812 (nr. topografic: 3840/1/4/5/1/1) sub nr. cadastral/nr. topografic;
- 102812 teren în suprafață de 1.783 mp;
- 102812-C1 compus din: parter - 7 camere, 1 grup sanitar și 1 hol, suprafață desfășurată = 174 mp;
- 102812-C2 compus din: anexă, suprafață desfășurată = 107 mp.

proprietatea Municipiului Mediaș CIF: 4240677 - domeniul privat, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a imobilului (construcție + teren aferent), identificate la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a imobilului (construcție + teren aferent) identificat la art. 1, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă prețul de pornire a licitației publice privind vânzarea imobilului (construcție + teren aferent), identificat la art. 1 al prezentei hotărâri, în cuantum de **45.500 euro**, reprezentând valoarea din raportul de evaluare a imobilului (construcție + teren aferent).

Art.5. Prețul adjudecat al licitației se va achita în lei la cursul stabilit de BNR la data adjudecării licitației.

Art. 6. Prețul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, dată până la care se încheie contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică.

Art. 7. (1) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local Mediaș în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor a cărei componență va fi aprobată de către Primarul Municipiului Mediaș prin dispoziție, astfel:

- | | | | |
|---------------------------|-----------|-------------------------------|-------------|
| - dl Sima Dan | - membru; | dl Tulinschi Alexandru Simion | - supleant; |
| - dl Opreșor Ionuț Bogdan | - membru; | dl Cotei Mihai Gheorghe | - supleant; |
| - dl Tănase Vasile | - membru; | dl Toderici Marius Ioan | - supleant. |

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local Mediaș în cadrul, comisiei de contestații a cărei componență va fi aprobată de către Primarul Municipiului Mediaș prin dispoziție astfel:

- | | | | |
|-------------------------------------|-----------|--------------------------|-------------|
| - dl Radu George Stelian | - membru; | dl Boca Teofil | - supleant; |
| - dl Brăteanu Iulian Cosmin | - membru; | dna Duma Silvia Nicoleta | - supleant; |
| - dna Țichindelean Adriana Ștefania | - membru; | dl Chiorean Iustin | - supleant. |

Art. 8. Se împuternicește Primarul Municipiului Mediaș - dl. Gheorghe Roman, să semneze pentru și în numele Municipiului Mediaș, contractul de vânzare - cumpărare în formă autentică la Biroul Notarului Public.

Art. 9. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare - cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

Art. 10. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 11. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 106/2022

PMS Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind valorificarea prin licitație publică a unui teren
intravilan în suprafață de 3.350 mp, situat în Municipiul Mediaș
str. Aurel Vlaicu nr. 33, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 107/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune valorificarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 3.350 mp, situat în Municipiul Mediaș str. Aurel Vlaicu nr. 33, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.085/17.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 17 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 237, 262 și 289/29.03.2022.

Văzând raportul de evaluare întocmit de Cabinetul individual evaluator autorizat - Dragomir Adrian.

În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1657, art. 1660, art. 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a” și art. 200, art. 301, art. 334-346, art. 363 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare, întocmit de către Cabinetul individual evaluator autorizat - Dragomir Adrian, pentru stabilirea valorii de piață a terenului, proprietatea privată a municipiului Mediaș, situat în municipiul Mediaș str. Aurel Vlaicu nr. 33, identificat în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș nr. 115412 sub nr. cadastral/topografic 115412 teren intravilan, categoria de folosință - curți construcții, în suprafață de 3.350 mp. proprietatea Municipiului Mediaș - domeniul privat, cu drept de administrare Consiliul Local al Municipiului Mediaș, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului, identificate la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a terenului identificat la art. 1, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 4. Se aprobă prețul de pornire a licitației publice privind vânzarea imobilului (construcție + teren aferent), identificat la art. 1 al prezentei hotărâri, în cuantum de **46.900 euro + TVA**, reprezentând valoarea din raportul de evaluare a terenului.

Art. 5. Prețul adjudecat al licitației se va achita în lei la cursul stabilit de BNR la data adjudecării licitației.

Art. 6. Prețul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, dată până la care se încheie contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică.

Art. 7. Se aprobă radierea din cartea funciară a dreptului de administrare a Consiliului Local al Municipiului Mediaș, înscris asupra imobilului identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art. 8. (1) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local Mediaș în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor a cărei componență va fi aprobată de către Primarul Municipiului Mediaș prin dispoziție, astfel:

- dl Sima Dan	- membru;	dna Duma Silvia Nicoleta	- supleant;
- dl Mărginean Mircea Ioan	- membru;	dna Avrănescu Olimpia Aurelia	- supleant;
- dl Boca Teofil	- membru;	dl Tănase Vasile	- supleant.

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local Mediaș în cadrul, comisiei de contestații a cărei componență va fi aprobată de către Primarul Municipiului Mediaș prin dispoziție astfel:

- | | | | |
|-------------------------------------|-----------|-------------------------------|-------------|
| - dl Cotei Mihai Gheorghe | - membru; | dl Oprișor Ionuț Bogdan | - supleant; |
| - dl Dobai Paul Adrian | - membru; | dl Tulinschi Alexandru Simion | - supleant; |
| - dna Țichindelean Adriana Ștefania | - membru; | dl Chiorean Iustin | - supleant. |

Art. 9. Se împuternicește Primarul Municipiului Mediaș - dl. Gheorghe Roman, să semneze pentru și în numele Municipiului Mediaș, contractul de vânzare - cumpărare în formă autentică la Biroul Notarului Public.

Art. 10. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare - cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

Art. 11. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 12. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 107/2022

PMS Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Acordului de parteneriat între UAT - Municipiul Mediaș și UAT Județul Sibiu prin Consiliul Județean Sibiu în vederea implementării proiectului „Schimbări climatice - plan de acțiune pentru atenuare și măsurile necesare pentru adaptarea în județul Sibiu (SC-PAAMA-CJS-2021)”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 96/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea Acordului de parteneriat între UAT- Municipiul Mediaș și UAT Județul Sibiu prin Consiliul Județean Sibiu în vederea implementării proiectului „Schimbări climatice - plan de acțiune pentru atenuare și măsurile necesare pentru adaptarea în județul Sibiu (SC-PAAMA-CJS-2021)” și Raportul de specialitate întocmit de Direcția de Administrare a Domeniului Public din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5060/17.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 18 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 238, 263 și 290/29.03.2022.

În conformitate cu prevederile Programului „Mediu, adaptare la schimbări climatice și ecosisteme” RO-Mediu prin Mecanismul Financiar SEE 2014-2021.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b” și lit. „e”, alin. (4) lit. „e”, alin. (9) lit. „a”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Acordul de parteneriat între UAT - Municipiul Mediaș și UAT Județul Sibiu prin Consiliul Județean Sibiu în vederea implementării proiectului „Schimbări climatice - plan de acțiune pentru atenuare și măsurile necesare pentru adaptarea în județul Sibiu (SC-PAAMA-CJS-2021)”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se mandatează domnul Gheorghe Roman, Primarul Municipiului Mediaș în calitate de reprezentant legal al UAT Municipiul Mediaș, să semneze acordul de parteneriat ce va fi încheiat între Municipiul Mediaș și UAT Județul Sibiu prin Consiliul Județean Sibiu.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș prin Direcția de Administrare a Domeniului Public din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea prevederilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrare a Domeniului Public, Direcția Economică, Direcția Dezvoltare Urbană și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 96/2022

PMS/TC Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea cotizației anuale în cadrul Asociației de
Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul
de transport public local prin curse regulate „NORD TRANS”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 91/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea cotizației Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de transport public local prin curse regulate „NORD TRANS” și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 4.873/16.03.2022,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 19 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 239, 264 și 291/29.03.2022.

Văzând HCL nr. 193/2020 privind Constituirea Asociației de Dezvoltare intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de transport public local prin curse regulate ”NORD TRANS”.

În conformitate cu art. 16 alin. 2 lit. „m” și art. 11 lit. „b”, din Statutul Asociației de Dezvoltare intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de transport public local prin curse regulate „NORD TRANS”, Hotărârea nr. 1/2022 a Asociației de Dezvoltare intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de transport public local prin curse regulate ”NORD TRANS”.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 89, art. 90 alin. 1, art. 129 alin. 1, alin. 2 lit. „d”, lit. „e”, alin. 7 lit. „n”, alin. (9) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă cotizația anuală a Municipiului Mediaș, în calitate de membru asociat în cadrul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de transport public local prin curse regulate „NORD TRANS”, în cuantum de 1 leu/locuitor/an începând cu anul 2022.

Art. 2. Numărul de locuitori pentru care se va datora cotizația este cel raportat de Institutul Național de Statistică la data de 1 ianuarie a anului anterior pentru cel care se datorează cotizația.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Administrație Publică Locală din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Administrație Publică Locală, Asociației de Dezvoltare intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de transport public local prin curse regulate „NORD TRANS” și aducerii la cunoștință publică prin publicarea acestuia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 91/2022

PMS Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea participării Municipiului Mediaș prin Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de transport public local prin curse regulate „NORD TRANS”, la programul de finanțare I.1.1 Înnoirea parcului de vehicule destinate transportului public (achiziția de vehicule nepoluante) în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 - Fondul Local

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30.03.2022.

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 117/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune participarea Municipiului Mediaș la Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C-10 prin Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de transport public local prin curse regulate „NORD TRANS” și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5364/22.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 20 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 240, 265 și 292/29.03.2022.

Văzând HCL nr. 193/2020 privind Constituirea Asociației de Dezvoltare intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de transport public local prin curse regulate „NORD TRANS”,

În conformitate cu art. 4 alin. 2, din Statutul Asociației de Dezvoltare intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de transport public local prin curse regulate „NORD TRANS” și Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C-10 Fondul Local.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 89, art. 90 alin. 1, art. 129 alin. 1 alin. 2 lit. „e,” alin. 7 lit. „n” alin. (9) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă participarea Municipiului Mediaș, prin Asociația de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de transport public local prin curse regulate „NORD TRANS”, la programul de finanțare I.1.1 Înnoirea parcului de vehicule destinate transportului public (achiziția de vehicule nepoluante) în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență.

Art. 2. Se aprobă contribuția Municipiul Mediaș în suma de 1.000.000 euro din bugetul prealocat, la bugetul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de transport public local prin curse regulate „NORD TRANS”, pentru accesarea fondurilor în cadrul programului de finanțare I.1.1. Înnoirea parcului de vehicule destinate transportului public (achiziția de vehicule nepoluante) în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență COMPONENTA C 10- Fondul Local.

Art. 3. Se mandatează Primarul Municipiului Mediaș, dl. Gheorghe Roman, în Adunarea Generală a Asociației Dezvoltare Intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de transport public local prin curse regulate „NORD TRANS”, să voteze pentru participarea A.D.I. ”NORD TRANS”, în numele și pe seama Municipiului Mediaș la programul de finanțare I.1.1. Înnoirea parcului de vehicule destinate transportului public (achiziția de vehicule nepoluante) în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență COMPONENTA C 10- Fondul Local.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Administrație Publică Locală din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Administrație Publică Locală, Asociației de Dezvoltare intercomunitară de utilități publice pentru serviciul de

transport public local prin curse regulate „NORD TRANS” și aducerii la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 117/2022

PMS Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind demararea procedurilor de recrutare și selecție
a candidaților pentru funcția de administrator/membru
în cadrul Consiliului de Administrație la SC Meditur SA

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 118/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune demararea procedurilor de recrutare și selecție a candidaților pentru funcția de administrator/membru în cadrul Consiliului de Administrație la SC Meditur SA și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5.269/21.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 21 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 241, 266 și 293/29.03.2022.

Văzând adresa nr. 764/18.03.2022 a SC Meditur SA Mediaș, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 5155/18.03.2022.

În conformitate cu prevederile art. 28, art. 29, art. 64⁴ alin. (3) din OUG nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, art. 3 lit. „c”, art. 4 alin. (4), art. 8, art. 14 lit. „c” din HG nr. 722/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „a” și „d” alin. (3) lit. „d” alin. (7) lit. „n”, art. 139, art. 196, art. 198 alin. (1), art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă declanșarea procedurii de selecție a noilor membri ai Consiliului de Administrație la societatea SC Meditur SA Mediaș cu respectarea prevederilor OUG nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice

Art. 2. Se aprobă organizarea procedurii de selecție a membrilor Consiliului de Administrație la societatea SC Meditur SA Mediaș, de către Municipiul Mediaș prin expert independent.

Art. 3. (1) Se aprobă contractarea serviciilor unui expert independent specializat în recrutarea resurselor umane care să realizeze procedura de selecție.

(2) Contravaloarea acestor servicii se va suporta de către Municipiul Mediaș în calitate de autoritate tutelară.

Art. 4. Se aprobă Componenta inițială a planului de selecție a administratorilor împreună cu termenii de referință pentru selectarea expertului independent specializat în recrutarea resurselor umane, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. Se aprobă Scrisoarea de așteptări întocmită pentru SC Meditur SA Mediaș, în procedura de selecție a organelor de administrare și conducere ale societății, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. (1) Se aproba convocarea, în temeiul art. 121 din Legea nr. 31/1990, Adunării Generale a Acționarilor la SC Meditur SA Mediaș în data de 01.04.2022, ora 12, la sediul societății din Șoseaua Sibiului nr. 100A, cu următoarea ordine de zi:

1. Aprobarea declanșării procedurii de selecție a noilor membri ai Consiliului de Administrație și organizarea acesteia de către Municipiul Mediaș prin expert independent.

(2) Se împuternicește Primarul Municipiului Mediaș, dl. Gheorghe Roman să semneze Convocatorul pentru ședința AGA la SC Meditur SA, programată în data prevăzută la alin. (1).

Art. 7. Se aprobă mandatarea reprezentantului Consiliului Local Mediaș în Adunarea Generală a Acționarilor la SC Meditur Mediaș, d-nul Cotei Mihai Gheorghe, să voteze „pentru” punctul aflat pe Ordinea de zi.

Art. 8. Primarul Municipiului Mediaș, prin Compartimentul Unitatea Municipală pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice și Guvernanță Corporativă din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 9. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Administrație Publică Locală, Compartimentului Unitatea Municipală pentru Monitorizarea Serviciilor Comunitare de Utilități Publice și Guvernanță Corporativă, SC Meditur SA și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 118/2022

PMS Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea și completarea contractului de
delegare a gestiunii serviciului de transport public local prin
curse regulate în Municipiul Mediaș cu nr. 1810/01.02.2019

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 119/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea și completarea contractului de delegare a gestiunii serviciului de transport public local prin curse regulate în municipiul Mediaș cu nr. 1810/01.02.2019 și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5121/18.03.2022,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 22 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 242, 267 și 294/29.03.2022.

Văzând adresa SC Meditur SA, înregistrată la Primăria Municipiului Mediaș sub nr. 5119/18.03.2022, adresa nr. 16470/28.12.2021 a Consiliului Concurenței și Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local prin curse regulate în municipiul Mediaș cu nr. 1810/01.02.2019.

În conformitate cu prevederile art. 3 alin. (1) și (2), art. 8 alin. (2) și alin. (3) lit. „d”, art. 29 alin. 11 lit. „m” și „n” din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, actualizată, ale Legii nr. 92/2007 a serviciilor de transport public local, actualizată, coroborate cu prevederile art. 47.1 din Contractul de delegare a gestiunii cu nr. 1810/01.02.2019.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative art. 129 alin. (2) lit. „d” alin. (7) lit. „n”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă introducerea după art. 7.1 din contract a unui nou articol, art. 7.1.1, cu următorul conținut:

„**Art. 7.1.1** Garanția de buna execuție rămâne fixă pe toata durata contractului, la nivelul calculat pentru primul an, conform Anexei nr. 10”.

Art. 2. Se aprobă modificarea Articolului 7.6 din contract, care va avea următorul conținut:

„**Art. 7.6** În cazul expirării, anulării sau încetării valabilității, din orice motiv, a Garanției de Bună Execuție, Delegatul o va reface sau va constitui o altă Garanție de Bună Execuție, cu cel puțin 5 (cinci) zile lucrătoare înainte de expirare, anulare sau încetare a valabilității, la valoarea sa inițială. În cazul executării totale sau parțiale a Garanției de Bună Execuție, Delegatul va fi obligat să refacă Garanția de Bună Execuție sau să constituie o altă Garanție de Bună Execuție, în termen de 5 (cinci) zile lucrătoare de la data executării, la valoarea sa inițială”.

Art. 3. Se aprobă modificarea Articolului 10.2 din contract, care va avea următorul conținut:

„**Art. 10.2** Compensația directă va fi plătită de Delegatar Delegatului, în baza Raportului lunar de constatare ce va fi întocmit până la data de 10 (zece) a lunii următoare celei pentru care se plătește Compensația, potrivit modelului din Anexa 14.1 la prezentul Contract. Raportul lunar de constatare va fi agreat și semnat de Delegatar în termen de 10 (zece) zile de la primirea acestuia.”

Art. 4. Se aprobă modificarea Articolului 10.4 din contract, care va avea următorul conținut:

„**Art. 10.4** Delegatarul are obligația de a plăti Compensația directă Delegatului în termen de 30 (treizeci) de zile de la semnarea/aprobarea Raportului lunar de constatare de către acesta”.

Art. 5. Se aprobă modificarea Articolului 10.7 din contract, care va avea următorul conținut:

„**Art. 10.7** În cazul în care Compensația directă acordată Delegatului pentru anul anterior este mai mare decât Compensația directă anuală calculată potrivit art. 10.5 de mai sus, Delegatul va vira în contul Delegatarului, diferența rezultată, în termen de 30 (treizeci) de zile de la stabilirea Compensației directe anuale”.

Art. 6. Se aprobă modificarea articolului 11.3 din contract, care va avea următorul conținut:

„**Art. 11.3** Bunurile rezultate din investițiile prevăzute la Art. 11.2. punctele a) și b) vor fi puse la dispoziția Delegatului conform art. 5. („*Bunuri utilizate în derularea Contractului*”), pe bază de proces-verbal de predare primire, iar Anexa 3.2 se va completa corespunzător”.

Art. 7. Se aprobă modificarea și completarea Articolului 25.1.(3) din contract, care va avea următorul conținut:

„**Art. 25.1.(3)** Pentru anii următori redevența se va calcula conform metodologiei din Anexa 10 la prezentul contract. În cazul în care redevența anuală calculată conform metodologiei din Anexa 10 va fi mai mică decât valoarea stabilită pentru anul 2019, aceasta va fi datorată la nivelul anului 2019 respectiv 43.400 lei. Decontul final anual al redevenței se va depune până la 31 martie anul următor pentru anul anterior. Plata diferenței de redevență anuală, dacă aceasta depășește 43.400 lei, în urma decontului final, se va achita în termen de 30 de zile de la depunerea acestuia.”

Art. 8. Anexa nr. 10 din contract se modifică și se înlocuiește cu o anexă având același număr conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 9. Anexa nr 14.2 din contract se modifică și se înlocuiește cu o anexă având același număr conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 10. Se aprobă încheierea unui act adițional la Contractul de delegare a gestiunii serviciului de transport public local nr. 1810/01.02.2019, în sensul celor prevăzute la art. 1 - 9 din prezenta hotărâre.

Art. 11. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică din subordinea sa și SC Meditur SA, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 12. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, SC Meditur SA, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 119/2022

PMS /TC Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea și completarea HCL 129/2021, privind aprobarea
cuantumului și numărului de burse acordate elevilor din învățământul
preuniversitar de stat din Municipiul Mediaș, pentru anul școlar 2021-2022, și
stabilirea cuantumului și numărului de burse pentru semestrul II al anului școlar 2021-2022

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 123/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea și completarea HCL 129/2021, privind aprobarea cuantumului și numărului de burse acordate elevilor din învățământul preuniversitar de stat din municipiul Mediaș, pentru anul școlar 2021-2022, și stabilirea cuantumului și numărului de burse pentru semestrul II al anului școlar 2021-2022 și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism Relații Publice și Relația cu ONG din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș, înregistrat sub nr. 5275/21.03.2022,

- avizul comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 23 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 243, 268 și 295/29.03.2022.

În temeiul prevederilor art. 82 alin. 1 și alin. 2, din Legea educației naționale nr. 1/2011 cu modificările și completările ulterioare, ale art. 1, art. 2 și art. 4 din Ordinul ME nr. 5870/2021 privind aprobarea Criteriilor generale de acordare a burselor elevilor din învățământul preuniversitar de stat, cu modificările și completările aduse de Ordinul Ministerului Educației nr. 3073/31.01.2022 pentru modificarea și completarea anexei la Ordinul Ministrului Educației nr. 5.870/2021 privind aprobarea Criteriilor generale de acordare a burselor elevilor din învățământul preuniversitar de stat și ale H.G. nr. 1094/2021 pentru aprobarea cuantumului minim al burselor de performanță, de merit, de studiu și de ajutor social pentru elevii din învățământul preuniversitar de stat, cu frecvență, care se acordă în anul școlar 2021-2022.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „d”, alin. (7) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea art.1 din HCL nr. 129/2021 și completarea acestuia prin introducerea unui nou alineat, alin. (2), art. 1 urmând să aibă următorul cuprins:

„Art. (1) Se aprobă cuantumului lunar și numărul burselor acordate elevilor din învățământul preuniversitar de stat din municipiul Mediaș pentru semestrul II al anului școlar 2020-2021, conform anexei.

(2) Se aprobă cuantumului lunar și numărul burselor acordate elevilor din învățământul preuniversitar de stat din municipiul Mediaș pentru semestrul I al anului școlar 2021-2022, conform anexei.”

Art. 2. Se aprobă cuantumului lunar și numărul burselor acordate elevilor din învățământul preuniversitar de stat din Municipiul Mediaș pentru semestrul II al anului școlar 2021-2022, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Bursele se asigură de la bugetul de stat din sume defalcate din TVA, prin bugetul local și din bugetul local, cu încadrare în sumele aprobate cu această destinație.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană și Direcția Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism Relații Publice și Relația cu ONG din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Direcției Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism Relații Publice și Relația cu ONG, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 123/2022

PMS Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea Anexei nr. 2 la HCL nr. 369/2021

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 124/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea Anexei nr. 2 la HCL nr. 369/2021 și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relații cu ONG - Compartiment Învățământ - Sănătate din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5274/21.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 24 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 244, 269 și 296/29.03.2022.

Văzând HCL nr. 369/2021 privind includerea în domeniul public și darea în administrare, de către municipalitate, către unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza Municipiului Mediaș, a echipamentelor IT.

În conformitate cu prevederile art. 112 din Legea educației nr. 1/2011, actualizată, coroborate cu prevederile art. 867 din Legea 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative art. 129 alin. (1) și (2) lit. „d” alin. (7) lit. „a”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Anexa nr. 2 la HCL nr. 369/2021 se modifică și se înlocuiește cu o anexă având același număr, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relații cu ONG - Compartiment Învățământ - Sănătate și Direcția Dezvoltare Urbană, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3 Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Cultură, Învățământ, Sănătate, Tineret, Sport, Turism, Relații Publice și Relații cu ONG - Compartiment Învățământ - Sănătate și Direcției Dezvoltare Urbană, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 124/2022

PMS/TC Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea „Listei cu persoanele căsătorite care formează
familii cu domiciliul în Mediaș și satul aparținător Ighișu Nou care au
împlinit sau vor împlini 50 de ani de căsătorie în cursul anului 2022”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 100//2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea „Listei cu persoanele căsătorite care formează familii cu domiciliul în Mediaș și satul aparținător Ighișu Nou care au împlinit sau vor împlini 50 de ani de căsătorie în cursul anului 2022” și Raportul de specialitate întocmit de Direcția de Asistență Socială Mediaș, vizat de către Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 1488/14.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 25 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 245, 270 și 297/29.03.2022.

Văzând HCL Mediaș nr. 24/2022 privind premiarea familiilor cu domiciliul în Mediaș și sat aparținător Ighișu Nou care vor împlini 50 de ani de căsătorie în cursul anului 2021,

În conformitate cu prevederile art. 7, art. 10 lit. „b”, art. 92 alin. (1) din Legea nr. 292/2011 - Legea asistenței sociale, actualizată, art. 1 și art. 2 din Legea nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice-republicată, art. 1 și art. 4 din Legea nr. 116/2002 privind prevenirea și combaterea marginalizării sociale.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „d” și alin. (7) lit. „b”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă lista cu persoanele căsătorite care formează familii, cu domiciliul în Mediaș și satul aparținător Ighișu Nou, care au împlinit sau vor împlini 50 de ani de căsătorie în anul 2022, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă lista cu persoanele căsătorite care formează familii, cu domiciliul în Mediaș și satul aparținător Ighișu Nou, care au împlinit 50 de ani de căsătorie dar nu au fost premiate anterior în anul 2021, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția de Asistență Socială din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției de Asistență Socială și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 100/2022

PMS/CT Cod:FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea listei persoanelor vârstnice cu domiciliul
în Mediaș și satul aparținător Ighișu Nou care au împlinit sau
vor împlini 80 de ani de viață în perioada 01.01.2022 - 30.06.2022

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 98/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea listei persoanelor vârstnice cu domiciliul în Mediaș și satul aparținător Ighișu Nou care au împlinit sau vor împlini 80 de ani de viață în perioada 01.01.2022 - 30.06.2022 și Raportul de specialitate întocmit de Direcția de Asistență Socială Mediaș și Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 1489/14.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 26 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 246, 271 și 298/29.03.2022.

Văzând HCL nr. 23/2022 privind acordarea de suport și sprijin persoanelor vârstnice cu domiciliul în Mediaș și satul aparținător Ighișu Nou care vor împlini 80 de ani de viață pe parcursul anului 2022 în vederea creșterii calității vieții.

În conformitate cu prevederile art. 11 lit. „b” din Legea nr. 292/2011 - Legea asistenței sociale, actualizată, art. 1 și art. 2 din Legea nr. 17/2000 privind asistența socială a persoanelor vârstnice-republicată, art. 1 și art. 4 din Legea nr. 116/2002 privind prevenirea și combaterea marginalizării sociale,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (1), alin. (2), lit. „d” și alin. (7) lit. „b”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă lista persoanelor vârstnice cu domiciliul în Mediaș și satul aparținător Ighișu Nou care au împlinit sau vor împlini vârsta de 80 de ani în perioada 01.01.2022 - 30.06.2022, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția de Asistență Socială din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției de Administrație Publică Locală, Direcției Economice, Direcției de Asistență Socială, beneficiarilor prin grija Direcției de Asistență Socială, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 98/2022

PMS/CT Cod:FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind repartizarea unei locuințe sociale rămasă liberă, situată în
Municipiul Mediaș, str. Pictor Theodor Aman nr. 12 d-lui Petac Sergiu

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 99/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune repartizarea unei locuințe sociale rămasă liberă, situată în Municipiul Mediaș, str. Pictor Theodor Aman nr. 12 d-lui Petac Sergiu și Raportul de specialitate întocmit de Direcția de Asistență Socială Mediaș, vizat de către Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 1574/17.03.2022,
- avizul comisiei de specialitate nr. 2 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 27 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 272/29.03.2022.

Având în vedere procesul - verbal nr. 1572/17.03.2022 al Comisiei sociale.

Văzând HCL nr. 370/2020 privind aprobarea „Metodologiei și a criteriilor de repartizare a locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Mediaș pentru anul 2021” conform prevederilor legale, HCL nr. 91/2021 privind aprobarea listei de priorități pentru anul 2021 în vederea repartizării locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Mediaș și cererea nr. 820/2021 înregistrată la Direcția de Asistență Socială Mediaș, a domnului Petac Sergiu.

În conformitate cu prevederile art. 2 lit. „c”, art. 42, art. 43 din Legea nr. 114/1996 - Legea locuinței, actualizată, art. 21 alin. (1), art. 22 din HG nr. 1.275/2000 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, actualizată, art. 53 alin. (2) lit. „a” din Legea nr. 292/2011 - Legea asistenței sociale, actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „d”, alin. (7) lit. „q”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă repartizarea locuinței sociale, rămasă liberă, situată administrativ în Mediaș, Str. Pictor Theodor Aman nr. 12, d-lui Petac Sergiu.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția de Asistență Socială din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției de Asistență Socială, beneficiarului prin grija Direcției de Asistență Socială, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 99/2022

PMS/CT Cod:FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Listei de priorități pentru anul 2022, în vederea
repartizării locuințelor sociale din fondul locativ al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 101/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea Listei de priorități pentru anul 2022, în vederea repartizării locuințelor sociale din fondul locativ al Municipiului Mediaș și Raportul de specialitate întocmit de Direcția de Asistență Socială Mediaș și avizat de către Direcția Administrație Publică Locală din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 1573/17.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 28 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 247, 273 și 299/29.03.02022.

Văzând HCL Mediaș nr. 380/2021 privind aprobarea „Metodologiei și a criteriilor de repartizare a locuințelor sociale din fondul locativ al Municipiului Mediaș pentru anul 2022” și procesul verbal nr. 1572/17.03.2022 al Comisiei sociale.

În conformitate cu prevederile art. 2 lit. „c”, art. 42, art. 43 din Legea nr. 114/1996 - Legea locuinței, actualizată, art. 21, art. 30 din HG nr. 1275/2000 - privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii locuinței nr. 114/1996, art. 53 alin. (2) lit. „a” din Legea nr. 292/2011 - Legea asistenței sociale, actualizată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „d” și alin. (7) lit. „b”, art. 129 alin. (2) lit. „d” și alin. (7) lit. „q”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Lista de priorități în vederea repartizării locuințelor sociale din fondul locativ al municipiului Mediaș pentru anul 2022, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția de Asistență Socială din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției de Asistență Socială și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 101/2022

PMS/CT Cod:FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind modificarea HCL nr. 74 din 24.02.2022 privind acordarea
de suport și sprijin material sub formă de alimente de bază persoanelor
defavorizate, cu domiciliul în Mediaș și satul aparținător Ighișu Nou

Consiliul Local al municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 108/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune modificarea HCL nr. 74/2022 privind acordarea de suport și sprijin material sub formă de alimente de bază persoanelor defavorizate, cu domiciliul în Mediaș și sat aparținător Ighișu Nou și Raportul de specialitate întocmit de Direcția de Asistență Socială, instituție publică din subordinea Consiliului Local al Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 1608/18.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 29 de pe Ordinea de Zi, înregistrat sub nr. 248, 274 și 300/29.03.2022.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 116/2002, privind prevenirea și combaterea marginalizării sociale, art. 3 alin. (1) din O.U.G. nr. 84/2020 pentru stabilirea unor măsuri necesare în vederea implementării Programului operațional Ajutorarea persoanelor defavorizate - POAD, O.G. nr. 68/2003 privind serviciile sociale, art. 11, 12, 23 și art. 53 alin. (2) lit. „a” și Legea nr. 292/2011 legea asistentei sociale Capitolul IV secțiunea 4-a art. 93, 94 cu modificările ulterioare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. „d”, alin. (7) lit. „b”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă modificarea art. 1 din HCL nr. 74/2022 privind acordarea de suport și sprijin material sub formă de alimente de bază persoanelor defavorizate, cu domiciliul în Mediaș și sat aparținător Ighișu Nou, care va avea următorul cuprins:

„Art. 1. Se aprobă acordarea de suport și sprijin material sub formă de alimente de bază persoanelor defavorizate, cu domiciliul în Mediaș și satul aparținător Ighișu Nou, în valoare de până la 150 de lei pachetul, ajutor distribuit de 2 ori pe an, în preajma sărbătorilor religioase”.

Art. 2. Celelalte prevederi ale HCL nr. 74/2022 rămân neschimbate.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția de Asistență Socială instituție publică din subordinea Consiliului Local al Municipiului Mediaș, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției de Asistență Socială, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș - Gheorghe Roman

Nr. 108/2022

PMS Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului
în elaborarea PUD „Construire locuință, garaj, terasă acoperită, piscină
și împrejmuire str. Plopului fn și aprobarea documentației de urbanism

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 102/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUD „Construire locuință, garaj, terasă acoperită, piscină și împrejmuire” str. Plopului fn și aprobarea documentației de urbanism și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Compartiment Urbanism din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș, înregistrat sub nr. 4609/16.03.2022,

- avizul comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 30 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 249 și 301/29.03.2022.

Văzând cererea nr. 4609/11.03.2022 prin care beneficiarul solicită aprobarea PUD „Construire locuință, garaj, terasă acoperită, piscină și împrejmuire” str. Plopului fn, întocmit de arh. Mihai Liviu Cacuci - proiectant SC ASSEMBLE ARCHITECTS SRL.

Văzând raportul nr. 4.609/16.03.2022 privind implicarea publicului în elaborarea PUD „Construire locuință, garaj, terasă acoperită, piscină și împrejmuire” str. Plopului fn, precum și PV al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism nr. 20901/21.12.2021 și avizul arhitectului șef nr. 01/16.03.2022.

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, Ordinului nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism,

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se însușește raportul de implicare a publicului nr. 4609/ 16.03.2022, privind PUD „Construire locuință, garaj, terasă acoperită, piscină și împrejmuire” str. Plopului fn, identificat în CF nr. 115892, nr. cad. 115892, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă documentația de urbanism PUD „Construire locuință, garaj, terasă acoperită, piscină și împrejmuire” str. Plopului fn, întocmit de arh. Mihai Liviu Cacuci - proiectant SC ASSEMBLE ARCHITECTS SRL, pentru beneficiarul BACIU DORU - IONEL și soția BACIU CATINCA, pe terenul situat în intravilanul Municipiului Mediaș str. Plopului, fn identificat în CF nr. 115892, nr. cad. 115892, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Documentația se aprobă cu următoarele reglementări urbanistice:

- S teren = 1673,00 mp;
- P.O.T. max. admis = 40%; P.O.T. propus = 22,0%;
- C.U.T. max. admis = 0,80; C.U.T. propus = 0. 37;
- H max. admis = P+2E (11,80 m); H max. propus = S parțial + P + M;
- Retrageri minime față de limite: față de limita de proprietate sud (considerată aliniament), 6,70 m față de noul aliniament rezultat după cedarea cu titlu gratuit a unei fâșii de teren de cca.2,00 m lățime, pentru circulația publică pietonală; față de limita de proprietate vest (laterală) - min. 3,00 m; față de limita de proprietate est (laterală) – min.3,00 m; față de limita de proprietate nord (posterioară) – min. 4,00 m pentru locuință și min.1,00 m pentru anexă;

- Circulații și accese : Accesul pe teren se va face din str. Plopului. Accesul auto va avea lățimea necesară astfel încât să se poată realiza accesul pentru două mașini. Poarta de acces auto se va realiza glisantă, cu glisarea în interiorul proprietății fără să stânjenească circulația pietonală;
- Se instituie în sarcina proprietarului (până la solicitarea autorizației de construire) obligația reglementării juridice și cedării cu titlu gratuit a suprafeței de teren de circa 96,10 mp în favoarea Municipiului Mediaș, în vederea modernizării străzii Plopului cu ampriză stradală de la 8,00 m la 13,00 m;
- Echipare tehnico - edilitară: Zona este dotată cu rețele de utilități. Alimentarea cu gaze naturale, apă-canal și energie electrică se va realiza prin racordarea la rețelele existente în zonă, pe cheltuiala beneficiarului.

(3) Documentația PUD aprobată este valabilă 2 ani de la data comunicării hotărârii.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană, Compartiment Urbanism din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană Compartiment Urbanism, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană Compartiment Urbanism și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 102/2022

PMS Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind însușirea raportului privind implicarea și
consultarea publicului în elaborarea PUD „Construire locuință”
str. Graia de Sus, nr. 19 și aprobarea documentației de urbanism

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 109/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUD „Construire locuință” str. Graia de Sus, nr. 19. și aprobarea documentației de urbanism și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Compartiment Urbanism din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș, înregistrat sub nr. 4887/18.03.2022,

- avizul comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 31 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 250 și 302/29.03.2022.

Văzând cererea nr. 4887/16.03.2022 prin care beneficiarul solicită aprobarea PUD „Construire locuință” str. Graia de Sus, nr. 19, întocmit de arh. Rusu Sever - proiectant SC ALMA PROIECT SRL.

Văzând raportul nr. 4.887/18.03.2022 privind implicarea publicului în elaborarea PUD „Construire locuință” str. Graia de Sus, nr. 19, precum și PV al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism nr. 1324/21.02.2022 și avizul arhitectului șef nr. 3/18.03.2022.

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, Ordinului nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se însușește raportul de implicare a publicului nr. 4887/18.03.2022, privind P.U.D. „Construire locuință” str. Graia de Sus, nr. 19, identificat în CF nr.115262, nr.cad.115262, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă documentația de urbanism PUD „Construire locuință” str. Graia de Sus, nr. 19, întocmit de arh. Rusu Sever - proiectant SC ALMA PROIECT SRL, pentru beneficiarul RUSU GHEORGHE - RĂZVAN și soția RUSU ALINA-VERONICA, pe terenul situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Graia de Sus, nr. 19, identificat în CF nr. 115262, nr. cad. 115262, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Documentația se aprobă cu următoarele reglementări urbanistice:

- S teren = 1.044,00 mp;
- P.O.T. max. admis = 40%; P.O.T. propus = 7,76%;
- C.U.T. max. admis = 0,80; C.U.T. propus = 0. 08;
- H max. admis = P + 2E (11,80 m); H max. propus = P;
- Retrageri minime față de limite: față de limita de proprietate sud - 29,92 m; față de limita de proprietate vest - 5,53 m; față de limita de proprietate est (laterală) - 7,00 m; față de limita de proprietate nord - 28,45 m pentru locuință;
- Circulații și accese : Accesul pe teren auto și pietonal se va face din str. Graia de Sus printr-o alee carosabilă cu o lățime de 3,00 m și o lungime de 21,33 m. Locurile de parcare auto necesare vor fi realizate în interiorul parcelei. Modernizarea străzii Graia de Sus, prin asigurarea unui profil stradal de 9,00 m față de lățimea actuală de 5,00 m se va putea realiza prin operațiuni de cedare de teren. Astfel, în zona drumului sunt interzise construcții cu caracter permanent;

- Echipare tehnico - edilitară: Zona este dotată cu rețele de utilități. Alimentarea cu gaze naturale, apă - canal și energie electrică se va realiza prin racordarea la rețelele existente în zonă, pe cheltuiala beneficiarului.

(3) Documentația PUD aprobată este valabilă 2 ani de la data comunicării hotărârii.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană, Compartiment Urbanism din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană Compartiment Urbanism, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană Compartiment Urbanism și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 109/2022

PMS/TC Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului
în elaborarea PUD „Construire centru comercial, creare acces, extindere și
bransamente utilități ” str. Aurel Vlaicu fn și aprobarea documentației de urbanism

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 110/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUD „Construire centru comercial, creare acces, extindere și bransamente utilități” str. Aurel Vlaicu fn și aprobarea documentației de urbanism și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Compartiment Urbanism din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș, înregistrat sub nr. 5.101/18.03.2022,

- avizul comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 32 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 251 și 303/29.03.2022.

Văzând cererea nr. 5.101/17.03.2022 prin care beneficiarul solicită aprobarea PUD „Construire centru comercial, creare acces, extindere și bransamente utilități” str. Aurel Vlaicu fn, întocmit de arh. Ioan Velicu - proiectant SC VELIMAR ARHITECT SRL.

Văzând raportul nr. 5.101/18.03.2022 privind implicarea publicului în elaborarea PUD „Construire centru comercial, creare acces, extindere și bransamente utilități” str. Aurel Vlaicu fn, precum și PV al Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism nr. 22189/27.12.2021 și avizul arhitectului șef nr. 2/18.03.2022.

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, Ordinului nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se însușește raportul de implicare a publicului nr. 5.101/18.03.2022, privind P.U.D. ”Construire centru comercial, creare acces, extindere și bransamente utilități” str. Aurel Vlaicu fn, identificat în CF nr. 116365, nr. cad. 116365, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. (1) Se aprobă documentația de urbanism PUD „Construire centru comercial, creare acces, extindere și bransamente utilități” str. Aurel Vlaicu fn., întocmit de arh. Ioan Velicu - proiectant SC VELIMAR ARHITECT SRL, pentru beneficiarul SC. BAT MEDIAȘ SA, pe terenul situat în intravilanul Municipiului Mediaș, str. Aurel Vlaicu fn, identificat în CF nr. 116365, nr. cad. 116365, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Documentația se aprobă cu următoarele reglementări urbanistice:

- S teren = 29.837,00 mp;
- P.O.T. max. admis = 50%; P.O.T. propus = 30%;
- C.U.T. max. admis = 4,50 mc/mp; C.U.T. propus = 1,00;
- H max. admis = 15,00m; H max. propus = P + E parțial;
- Retrageri minime față de limite: față de limita de proprietate sud (considerată aliniament), 41,65 m; față de limita de proprietate vest (laterală) - min. 3,00 m; față de limita de proprietate est (laterală) - min. 7,00 m; față de limita de proprietate nord (posterioară) - min. 10,00 m;
- Circulații și accese: Accesul pe teren se va face din str. Aurel Vlaicu, separat pentru autovehicule clienți prin intermediul unui intersecții semaforizate și a unei benzi de decelerare. Aprovizionarea se va realiza pe la nordul amplasamentului prin două puncte, prin intermediul drumului de deservire industrial, cu asigurarea razelor de girație;

- Se va asigura un procent de min. 20% de spații verzi, se va planta un arbore la fiecare 4 locuri de parcare;
- Echipare tehnico - edilitară: Zona este dotată cu rețele de utilități. Alimentarea cu gaze naturale, apă - canal și energie electrică se va realiza prin racordarea la rețelele existente în zonă, pe cheltuiala beneficiarului.

(3) Documentația PUD aprobată este valabilă 2 ani de la data comunicării hotărârii.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană, Compartiment Urbanism din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană Compartiment Urbanism, beneficiarului prin grija Direcției Dezvoltare Urbană Compartiment Urbanism și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 110/2022

PMS/TC Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind avizarea documentației de urbanism și însușirea raportului privind
implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUZ „Construire ansamblu
cu funcțiuni mixte: administrativ, logistică, comerț, sănătate, turism și alimentație
publică, amenajări exterioare, organizare de șantier” str. Stadionului fn

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 103/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune avizarea documentației de urbanism și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUZ „Construire ansamblu cu funcțiuni mixte: administrativ, logistică, comerț, sănătate, turism și alimentație publică, împrejurimi, amenajări exterioare, organizare de șantier” str. Stadionului fn și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Compartiment Urbanism din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Mediaș, înregistrat sub nr. 3003/16.03.2022,

- avizul comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 33 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 252 și 304/29.03.2022.

Văzând cererea nr. 3003/11.02.2022 prin care beneficiarul solicită avizarea documentației de urbanism și însușirea raportului privind implicarea și consultarea publicului în elaborarea PUZ „Construire ansamblu cu funcțiuni mixte: administrativ, logistică, comerț, sănătate, turism și alimentație publică, împrejurimi, amenajări exterioare, organizare de șantier” str. Stadionului fn, întocmit de arh. Claudiu Botea - proiectant SC Arhimar SRL.

Văzând raportul nr. 3003/ 11.03.2022 privind implicarea publicului, în elaborarea PUZ „Construire ansamblu cu funcțiuni mixte: administrativ, logistică, comerț, sănătate, turism și alimentație publică, împrejurimi, amenajări exterioare, organizare de șantier” str. Stadionului fn, întocmit de către Direcția Dezvoltare Urbană - Compartimentul Urbanism.

În conformitate cu prevederile art. 25 alin. (1), art. 56 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, republicată, Ordinul nr. 2.701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „c”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aproba însușirea raportului de implicare a publicului privind PUZ „Construire ansamblu cu funcțiuni mixte: administrativ, logistică, comerț, sănătate, turism și alimentație publică, împrejurimi, amenajări exterioare, organizare de șantier” str. Stadionului fn, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se avizează prima versiune a documentației de urbanism PUZ „Construire ansamblu cu funcțiuni mixte: administrativ, logistică, comerț, sănătate, turism și alimentație publică, împrejurimi, amenajări exterioare, organizare de șantier” str. Stadionului fn, pe terenul în suprafață de 35.225 mp identificat în CF Mediaș nr. 116006, nr. cad. 116006, proprietar Tătar Maria, drept de suprafață, pe o perioadă de 49 de ani, în favoarea SC Q STEM LAB MEDIAȘ SRL, întocmit de arh. Claudiu Botea - proiectant SC Arhimar SRL. pentru beneficiarul SC Q STEM LAB MEDIAȘ SRL conform Anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. După obținerea avizelor necesare, documentația va fi supusă aprobării Consiliului Local Mediaș.

Art. 4. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Compartimentul Urbanism din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Compartimentul Urbanism, beneficiarilor prin grija Direcției Dezvoltare Urbană - Compartimentul Urbanism, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș-Gheorghe Roman

Nr. 103/2022

PMS Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind darea în folosință gratuită a spațiului din cadrul apartamentului 7 situat administrativ în Mediaș P-ța Regele Ferdinand I nr. 31, în favoarea Asociației „Mediaș 750 de ani”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 125/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune darea în folosință gratuită a spațiului din cadrul apartamentului 7 situat administrativ în Mediaș P-ța Regele Ferdinand I nr. 31, în favoarea Asociației „Mediaș 750 de ani” și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5419/23.03,2022.

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 34 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 305 și 321/29.03.2022..

Văzând adresa nr. 16/2022 a Asociației „Mediaș 750 de ani”, înregistrată la Primăria municipiului Mediaș sub nr. 5419/2022.

În conformitate cu prevederile art. 874 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art.129 alin. (1) alin. (2) lit. „c” alin. (6) lit. „b”, art.139 alin. (3) lit. „g”, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 362 alin. (2), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. (1) Se aprobă darea în folosință gratuită în favoarea Asociației „Mediaș 750 de ani”, a spațiului din cadrul apartamentului 7 situat în Mediaș P-ța Regele Ferdinand I nr. 31, aflat în domeniul privat al municipiului Mediaș, în scopul desfășurării activităților și programelor de binefacere derulate de către asociație precum și a activităților de promovare a municipiului Mediaș.

(2) Spațiul din cadrul apartamentului 7 situat în Mediaș P-ța Regele Ferdinand I nr. 31, are o suprafață utilă totală de 28,60 mp, fiind compus dintr-o încăpere în suprafață utilă de 24,04 mp și un hol în suprafață utilă de 4,56 mp. Apartamentul 7 aparține domeniului privat al Municipiului Mediaș, identificat în CF nr. 109680-C1-U5 Mediaș nr. top 206-207/1/VII cu cote părți comune și cote teren de 14,06% din teren clădit și neclădit de 541 mp identificat în CF nr.109680 Mediaș nr. top 206-207/1, conform planului de situație, anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Valoarea de inventar a spațiului este de 59.817,00 lei, iar a terenului aferent este de 9.785,50 lei.

(4) Destinația spațiului identificat la art. 1(2), este de ”sediul asociație”.

(5) Atribuirea în folosință gratuită a spațiului identificat la art. 1(2), este începând cu data de 01.04.2022 până la data de 31.12.2024, cu posibilitatea de prelungire în condițiile legii.

(6) Termenul de predare-primire a spațiului se va face pe bază de proces verbal încheiat în termen de 10 de zile de la data de 01.04.2022.

(7) Cheltuielile de întreținere a spațiului vor fi suportate de Asociația „Mediaș 750 de ani”.

Art. 2 Se aprobă contractul de comodat cadru, încheiat între Municipiul Mediaș și Asociația „Mediaș 750 de ani”, având ca obiect darea în folosință gratuită a spațiului identificat la art. 1(2), conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art.4. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, beneficiarului prin grija Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu, Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul mun. Mediaș -Gheorghe Roman

Nr. 125/2022



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind valorificarea prin licitație publică a unui teren
intravilan în suprafață de 674 mp, situat în Municipiul Mediaș,
str. Măgurei fn, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 126/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune valorificarea prin licitație publică a unui teren intravilan în suprafață de 674 mp., situat în municipiul Mediaș, str. Măgurei fn, aflat în domeniul privat al Municipiului Mediaș și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5822/17.03.2022,
- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 35 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 306, 314 și 322/29.03.2022.

Văzând raportul de evaluare întocmit de Cabinetul individual evaluator autorizat - Dragomir Adrian,
În temeiul prevederilor art. 1650 alin. (1), art. 1652, art. 1657, art. 1660, art. 1666 alin. (1), art. 1672, art. 1673, art. 1676, art. 1719 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicat.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „c”, alin. (6) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200, art. 334-346, art. 363 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă raportul de evaluare întocmit de către Cabinetul individual evaluator autorizat - Dragomir Adrian, pentru stabilirea valorii de piață a terenului intravilan, în suprafață de 674 mp, proprietatea privată a municipiului Mediaș, situat în municipiul Mediaș, str. Măgurei, fn, identificat în cartea funciară după cum urmează:

- CF Mediaș nr. 116167 sub nr. cadastral/topografic 116167, teren intravilan, cu categoria de folosință - arabil, în suprafață de 674 mp proprietatea Municipiului Mediaș - domeniul privat, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă vânzarea prin licitație publică a terenului identificat la art. 1 din prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă documentația de atribuire privind vânzarea prin licitație publică a terenului identificat la art. 1, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă prețul de pornire a licitației publice privind vânzarea terenului identificat la art. 1 al prezentei hotărâri în cuantum de 61.334 lei + TVA, reprezentând valoarea din evidențele contabile ale Primăriei Municipiului Mediaș.

Art. 5. Prețul adjudecat se achită în termen de 30 de zile de la data adjudecării licitației, dată până la care se încheie contractul de vânzare-cumpărare în formă autentică.

Art. 6. (1) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local Mediaș în cadrul comisiei de evaluare a ofertelor a cărei componență va fi aprobată de către Primarul Municipiului Mediaș prin dispoziție, astfel:

- | | | | |
|----------------------------|-----------|-----------------------------------|-------------|
| - dl Sima Dan | - membru; | dl Dobai Paul Adrian | - supleant; |
| - dna Duma Silvia Nicoleta | - membru; | dl Brăteanu Iulian Cosmin | - supleant; |
| - dl Chiorean Iustin | - membru; | dna Țichindelean Adriana Ștefania | - supleant. |

(2) Se desemnează reprezentanții și supleanții Consiliului Local Mediaș în cadrul, comisiei de contestații a cărei componență va fi aprobată de către Primarul Municipiului Mediaș prin dispoziție astfel:

- | | | | |
|---------------------------------|-----------|-------------------------------|-------------|
| - dl Opreșor Ionuț Bogdan | - membru; | dl Boca Teofil | - supleant; |
| - dl Tulinschi Alexandru Simion | - membru; | dl Tănase Vasile | - supleant; |
| - dl Mărginean Mircea Ioan | - membru; | dna Avrămescu Olimpia Aurelia | - supleant. |

Art. 7. Se împuternicește Primarul Municipiului Mediaș - dl. Gheorghe Roman, să semneze pentru și în numele Municipiului Mediaș, contractul de vânzare - cumpărare în formă autentică la Biroul Notarului Public.

Art. 8. Cheltuielile pentru încheierea contractului de vânzare - cumpărare sunt în sarcina cumpărătorului.

Art. 9. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 10. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 126/2022

PMS/CC Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului „Modernizarea sediului Primăriei Municipiului Mediaș în vederea creșterii eficienței energetice și gestionării inteligente a energiei”, în cadrul P.N.R.R., Componenta C5-Valul Renovării, Axa 2, Operatiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Apelul de proiecte de renovare energetică aprofundată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, inclusiv descrierea sumară a obiectivului de investiții, precum și aprobarea tuturor cheltuielilor legate de proiect

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 128/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea depunerii proiectului „Modernizarea sediului Primăriei Municipiului Mediaș în vederea creșterii eficienței energetice și gestionării inteligente a energiei”, în cadrul P.N.R.R., Componenta C5-Valul Renovării, Axa 2, Operatiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, Apelul de proiecte de renovare energetică aprofundată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.2/1, inclusiv descrierea sumară a obiectivului de investiții, precum și aprobarea tuturor cheltuielilor legate de proiect și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5735/28.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 36 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 307, 315 și 323/29.03.2022.

În temeiul prevederilor art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, coroborate cu prevederile Ghidului Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNNR în cadrul apelului de proiecte PNNR/2022/C5/2/B.2.2/1.

În conformitate cu Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată și actualizată, art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă depunerea proiectului „Modernizarea sediului Primăriei Municipiului Mediaș în vederea creșterii eficienței energetice și gestionării inteligente a energiei” în cadrul P.N.R.R., Componenta C5-Valul Renovării, Axa 2-Schema de Granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri publice, Operatiunea B.2: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice; Apelul de proiecte de renovare energetică aprofundată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR /2022/ C5/ 2/B.2.2/1.

Art. 2. Se aprobă descrierea sumară a obiectivului de investiții „Modernizarea sediului Primăriei Municipiului Mediaș în vederea creșterii eficienței energetice și gestionării inteligente a energiei”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului (calculată în conformitate cu precizările din secțiunea 2.5 din prezentul ghid), după cum urmează:

a. Pentru lucrările de renovare:

- Valoarea maximă eligibilă a proiectului calculată în conformitate cu precizările din secțiunea 2.5 din Ghid:
 $5968,08 \text{ mp} \times 500 \text{ Euro/m}^2 = 2.984.040 \text{ Euro} \times 4,9227 = 14.689.533,70 \text{ lei fără TVA};$

- **Valoarea maximă eligibilă a proiectului cu încadrarea în alocarea financiară prestabilită pentru județul Sibiu** = $2.670.419 \text{ Euro} \times 4,9227 = 13.145.671,61 \text{ lei fara TVA.}$

b. Pentru stații încărcare rapidă:

- $123.067,50 \text{ lei cu TVA pentru 1 (una) stație încărcare rapidă} \times 2 = 246.135 \text{ lei cu TVA inclus.}$

Art. 4. Se aprobă suportarea din bugetul local a tuturor cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico - economice, solicitate în etapa de implementare.

Art. 5. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Dezvoltare Urbană - Serviciul Administrare Patrimoniu Cadastru și Topometrie, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet *www.primariamedias.ro*.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 128/2022

PMS/TC Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului „Reabilitare internat la Colegiul Tehnic Mediensis”, în cadrul P.N.R.R., Componenta C5-Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, inclusiv descrierea sumară a obiectivului de investiții, precum și aprobarea tuturor cheltuielilor legate de proiect

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 127/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea depunerii proiectului „Reabilitare internat la Colegiul Tehnic Mediensis”, în cadrul P.N.R.R., Componenta C5-Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, inclusiv descrierea sumară a obiectivului de investiții, precum și aprobarea tuturor cheltuielilor legate de proiect și raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5640/24.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 37 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 308, 316 și 324/29.03.2022.

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, coroborate cu prevederile Ghidului Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNNR în cadrul apelului de proiecte PNNR/2022/C5/2/B.2.1/1.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative art. 129 alin. (2) lit. „b” alin. (4) lit. „d”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă depunerea proiectului „Reabilitare internat la Colegiul Tehnic Mediensis”, în cadrul P.N.R.R., Componenta C5-Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice;

Art. 2. Se aprobă descrierea sumară a obiectivului de investiții „Reabilitare internat la Colegiul Tehnic Mediensis”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului (calculată în conformitate cu precizările din secțiunea 2.5 din prezentul ghid), în cuantum de 7.574.694,36 lei cu TVA.

Art. 4. Se aprobă suportarea din bugetul local a tuturor cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico - economice, solicitate în etapa de implementare.

Art. 5. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 127/2022

PMS /TC Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea depunerii proiectului „Reabilitare si eficientizare energetică corp clădire școală și sală de sport - Liceul Tehnologic Școala Națională de Gaz”, în cadrul P.N.R.R., Componenta C5-Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, inclusiv descrierea sumară a obiectivului de investiții, precum și aprobarea tuturor cheltuielilor legate de proiect

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 129/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea depunerii proiectului „Reabilitare si eficientizare energetică corp clădire școală și sală de sport - Liceul Tehnologic Școala Națională de Gaz”, în cadrul P.N.R.R., Componenta C5-Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice, inclusiv descrierea sumară a obiectivului de investiții, precum și aprobarea tuturor cheltuielilor legate de proiect și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5639/24.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 38 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 309, 317 și 325/29.03.2022.

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, coroborate cu prevederile Ghidului Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNNR în cadrul apelului de proiecte PNNR/2022/C5/2/B.2.1/1.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă depunerea proiectului „Reabilitare si eficientizare energetică corp clădire școală și sală de sport - Liceul Tehnologic Școala Națională de Gaz”, în cadrul P.N.R.R., Componenta C5-Valul Renovării, Apelul de proiecte de renovare energetică moderată a clădirilor publice, titlu apel: PNRR/2022/C5/2/B.2.1/1: Renovarea energetică moderată sau aprofundată a clădirilor publice.

Art. 2. Se aprobă descrierea sumară a obiectivului de investiții „Reabilitare si eficientizare energetică corp clădire școală și sală de sport - Liceul Tehnologic Școala Națională de Gaz”, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a proiectului (calculată în conformitate cu precizările din secțiunea 2.5 din prezentul ghid) în cuantum de 19.721.919,35 lei cu TVA.

Art. 4. Se aprobă suportarea din bugetul local a tuturor cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului, astfel cum acestea vor rezulta din documentațiile tehnico-economice, solicitate în etapa de implementare.

Art. 5. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 129/2022

PMS /TC Cod: FP-06-01 ver.1



MUNICIPIUL MEDIAȘ

VIZAT
SECRETAR GENERAL
Petruțiu Marina – Simona

PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea Acordului de implementare încheiat
între Municipiul Mediaș și Spitalul Municipal Mediaș în vederea
implementării proiectului „Reabilitare/Modernizare imobile Spital
Municipal Mediaș (Corp 1, Corp 2) pentru creșterea siguranței pacienților”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 130/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea Acordului de implementare încheiat între Municipiul Mediaș și Spitalul Municipal Mediaș în vederea implementării proiectului „Reabilitare/Modernizare imobile Spital Municipal Mediaș (Corp 1, Corp 2) pentru creșterea siguranței pacienților” și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5747/28.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 39 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 310, 318 și 326/29.03.2022.

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, coroborate cu prevederile Ghidului solicitantului - Creșterea siguranței pacienților în structuri spitalicești publice care utilizează fluide medicale, Axa prioritară 9 - Protejarea sănătății populației în contextul pandemiei cauzate de Covid -19, Obiectivul specific 9.1 - Creșterea capacității de gestionare a crizei sanitare Covid-19.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative art. 129 alin. (2) lit. „d”, alin. (7) lit. „b”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă Acordul de implementare încheiat între Municipiul Mediaș și Spitalul Municipal Mediaș în vederea implementării proiectului „Reabilitare/Modernizare imobile Spital Municipal Mediaș (Corp 1, Corp 2) pentru creșterea siguranței pacienților”, conform anexei face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 3. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, Spitalului Municipal Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 130/2022

PMS /TC Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor
tehnic - economici, inclusiv Descrierea sumară pentru obiectivul
de investiții „Reabilitare/Modernizare imobile Spital Municipal
Mediaș (Corp 1, Corp 2) pentru creșterea siguranței pacienților”

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 131/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului la faza DALI și a indicatorilor tehnico - economici, inclusiv Descrierea sumară pentru obiectivul de investiții „Reabilitare/Modernizare imobile Spital Municipal Mediaș (Corp 1, Corp 2) pentru creșterea siguranței pacienților” și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5748/28.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 40 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 311 și 327/29.03.2022.

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, coroborate cu prevederile Ghidului solicitantului, Condiții specifice de accesare a fondurilor pentru Creșterea siguranței pacienților în structuri spitalicești publice care utilizează fluide medicale, pentru a permite acordarea de finanțare nerambursabilă în vederea creșterii capacității de gestionare, prin sistemul medical public, a situației de urgență cauzată de criza sanitară Covid -19.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, art. 129 alin. (2) lit. „b” alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă proiectul la faza DALI și indicatorii tehnico - economici, inclusiv Descrierea sumară Componenta B pentru obiectivul de investiții „Reabilitare/Modernizare imobile Spital municipal Mediaș (Corp 1, Corp 2) pentru creșterea siguranței pacienților” întocmit de către SC Tegra Plus SRL, conform anexelor nr. 1, 2 și 3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă Memoriul justificativ Componenta A - Achiziții și montaj sisteme de detectare, semnalizare, alarmare incendiu cu acoperire totală și de detectare, semnalizare, alarmare în cazul depășirii concentrației maxime admise de oxigen în atmosferă, conform anexei 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcția Tehnică, Spitalul Municipal Mediaș și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 131/2022

PMS /TC Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea proiectului „Reabilitare/Modernizare imobile Spital Municipal Mediaș (Corp 1, Corp 2) pentru creșterea siguranței pacienților” care se va depune spre finanțare în cadrul Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa prioritară 9 - Protejarea sănătății populației în contextul pandemiei cauzate de Covid-19, Obiectivul specific 9.1 - Creșterea capacității de gestionare a crizei sanitare Covid-19

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 132/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea proiectului „Reabilitare/Modernizare imobile Spital Municipal Mediaș (Corp 1, Corp 2) pentru creșterea siguranței pacienților” care se va depune spre finanțare în cadrul Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, Axa prioritară 9 - Protejarea sănătății populației în contextul pandemiei cauzate de Covid -19, Obiectivul specific 9.1 - Creșterea capacității de gestionare a crizei sanitare Covid-19 și raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnică din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5749/28.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 41 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 312, 319 și 328/29.03.2022.

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, coroborate cu prevederile Ordinului ministrului fondurilor europene nr. 613/2020 pentru aprobarea Ghidului solicitantului - Consolidarea capacității de gestionare a crizei sanitare COVID, Axa Prioritară 9 -Protejarea sănătății populației în contextul pandemiei cauzate de Covid-19, Obiectivul Specific 9.1- Creșterea capacității de gestionare a crizei sanitare Covid-19 din cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative art. 129 alin. 2 litera b) și alin. (4), litera d), art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă proiectul „Reabilitare/Modernizare imobile Spital municipal Mediaș (Corp 1, Corp 2) pentru creșterea siguranței pacienților”, în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului Operațional Infrastructura Mare 2014-2020, Axa Prioritară 9 - Protejarea sănătății populației în contextul pandemiei cauzate de Covid-19, Obiectivul Specific 9.1 - Creșterea capacității de gestionare a crizei sanitare Covid-19.

Art. 2. Se aprobă valoarea totală a proiectului „Reabilitare/Modernizare imobile Spital Municipal Mediaș (Corp 1, Corp 2) pentru creșterea siguranței pacienților” de 10.626.723,53 lei cu TVA, din care cheltuieli eligibile în valoare de 10.619.681,40 lei cu TVA și cheltuieli neeligibile în valoare de 7.042,13 lei cu TVA.

Art. 3. Se aprobă sumele reprezentând cheltuieli neeligibile în valoare de 7.042,13 lei cu TVA și alte cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului „Reabilitare/Modernizare imobile Spital Municipal Mediaș (Corp 1, Corp 2) pentru creșterea siguranței pacienților”, care se vor asigura din bugetul local.

Art. 4. Se împuternicește Primarul Municipiului Mediaș, să semneze toate actele necesare și contractul de finanțare în numele Aplicantului Lider al Acordului de implementare - Municipiul Mediaș și al Membrului de implementare - Spitalul Municipal Mediaș.

Art. 5. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul general al municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice, și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 132/2022

PMS /TC Cod: FP-06-01 ver.1



PROIECT DE HOTĂRÂRE
privind aprobarea participării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA 10 - Fondul Local, I.1 - Mobilitate urbană durabilă, cu proiectul „Înnoirea parcului de vehicule destinate transportului public - Stații de încărcare autobuze și microbuze”, de aprobare a notei de fundamentare și a descrierii sumare a investiției, precum și aprobarea cheltuielilor legate de proiect

Consiliul Local al Municipiului Mediaș, întrunit în ședință ordinară la data de 30 martie 2022,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 133/2022 al proiectului de hotărâre prin care se propune aprobarea participării în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA 10 - Fondul Local, I.1 - Mobilitate urbană durabilă, cu proiectul „Înnoirea parcului de vehicule destinate transportului public - Stații de încărcare autobuze și microbuze”, de aprobare a notei de fundamentare și a descrierii sumare a investiției, precum și aprobarea cheltuielilor legate de proiect și Raportul de specialitate întocmit de Direcția Tehnică - Serviciul Investiții și Programe de Finanțare din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Municipiului Mediaș înregistrat sub nr. 5722/28.03.2022,

- avizele comisiilor de specialitate nr. 1, 2 și 3 la proiectul de hotărâre înscris la punctul nr. 42 de pe Ordinea de Zi, înregistrate sub nr. 313, 320 și 329/29.03.2022.

În conformitate cu prevederile art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată, coroborate cu prevederile Ghidului Specific privind regulile și condițiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente PNNR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10.

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative art. 129 alin. (2) lit. „b” alin. (4) lit. „d”, art. 139, art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 200 din OUG nr. 57/2019 - Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1. Se aprobă participarea în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, COMPONENTA 10 - Fondul Local, I.1 - Mobilitate urbană durabilă, cu proiectul „Înnoirea parcului de vehicule destinate transportului public - Stații de încărcare autobuze și microbuze”.

Art. 2. Se aprobă nota de fundamentare și descrierea sumară a investiției, conform anexelor 1 și 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Se aprobă valoarea maximă eligibilă a investiției în cuantum de 15.614.804,40 lei fara TVA, respectiv a valorii TVA aferentă cheltuielilor eligibile în suma de 2.966.812,83 lei.

Art.4. Se aprobă susținerea din bugetul local a tuturor cheltuielilor neeligibile legate de proiect necesare pentru implementarea acestuia în cuantum de 319.872,00 lei inclusiv TVA.

Art. 5. Primarul Municipiului Mediaș, prin Direcția Tehnică - Serviciul Investiții și Programe de Finanțare din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

Art. 6. Secretarul general al Municipiului Mediaș are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Primarului Municipiului Mediaș, Instituției Prefectului Județului Sibiu, Direcției Economice, Direcției Tehnice și se aduce la cunoștință publică prin publicarea acesteia pe pagina de internet www.primariamedias.ro.

Inițiator: Primarul Mun. Mediaș – Gheorghe Roman

Nr. 133/2022

PMS /TC Cod: FP-06-01 ver.1